

Pravidla pro poskytování účelové dotace na místní komunikace, parkovací místa, vjezdy a přístupové chodníky vlastníkům nemovitostí v obci Rataje z rozpočtu obce

Zastupitelstvo obce Rataje na svém jednání dne 30. 10. 2025, se usneslo na pravidlech poskytování účelové dotace z prostředků obce Rataje na výstavbu nebo opravu místních komunikací, parkovacích míst, vjezdů a přístupových chodníků, dále pak označované jen jako pozemní stavby, z bytového fondu v obci Rataje.

1. Obecné zásady pro poskytnutí účelové dotace

1.1 Program předpokládá výstavbu pozemní stavby k nemovitosti v zastavěném území obce v souladu s územně plánovací dokumentací projednanou a schválenou dle zákona 283/2021 Sb. (stavební zákon)

1.2 Dotaci lze poskytnout na základě písemné žádosti vlastníka nemovitosti na katastrálním území obce Rataje, Popovice, Sobělice, doručenou Obecnímu úřadu v Ratajích

1.3 Dotace bude poskytována

- a) dle finančních možností schváleného rozpočtu obce na daný rok
- b) podle časové posloupnosti zaevidování žádosti o dotaci v podacím deníku obecního úřadu
- c) dotace bude poskytována na pozemku ve vlastnictví obce

1.3 Žádost o dotaci bude doručena na předepsaném formuláři včetně dodatků. Pokud nebude žádost úplná, bude žadateli vrácena.

1.4 O přidělení dotace bude žadatel informován poskytovatelem dotace.

2. Dokladová část žádosti

2.1 Doklad o vlastnictví nemovitosti k datu podání žádosti.

2.2 Stavební povolení nebo stavební souhlas dle zákona 283/2021 Sb. (stavební zákon)

- a) Povolení připojení na místní komunikaci vystaví OU Rataje.
- b) Povolení připojení na státní komunikaci vystaví MU Kroměříž, odbor dopravy na základě vyjádření dopravní policie

2.3 Kopii katastrální mapy

2.4 Projektová dokumentace – situační výkres

- a) S vyznačením vlastnictví pozemků veřejného prostranství s plošnou výměrou
- b) S vyznačením pozemku ve vlastnictví žadatele s plošnou výměrou
- c) Odvedení dešťových vod

2.5 Položkový rozpočet pozemní stavby.

3. Další podmínky pro poskytnutí dotace

- a) Žadatel nemá závazky vůči Obci Rataje.
- b) Šíře tělesa vjezdu do 4bm z veřejné komunikace.
Šíře tělesa přístupového chodníku do 1,5 bm z veřejné komunikace,
parkovací místo 5x3 m.
Šíře příjezdové komunikace do 3,5 bm, skladba komunikace: mechanicky zpevněné kamenivo min. 15 cm, asfaltový recyklát min. 10 cm.
- c) Dotace se poskytuje ve výši 800,- Kč/m² pro chodník a vjezd, a ve výši 400,- Kč/m² pro parkovací plochu. Dotace se poskytuje max. do výše 20 000,- Kč pro 1 nemovitost
- d) Dotace se poskytuje ve výši 500,- Kč/m², pro příjezdovou komunikaci, max. do výše 150.000, - Kč.
- e) Ukončenou stavbou se rozumí její bezpečné používání, vyžaduje-li stavba kolaudaci, považuje se stavba za dokončenou po předložení kolaudace stavby.
- f) Dotace bude poskytnuta po oznámení poskytovateli dotace o ukončení pozemní stavby v rozpočtovém roce, pro který byla dotace poskytnuta.

Projednáno a schváleno v Zastupitelstvu obce Rataje dne.....

Marek Zezula v.r.
Starosta obce Rataje