



## Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže  
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

# U S N E S E N Í

## 33. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 3. 2. 2025 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.  
číslo jednací OURAKM-202/2025

### Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání schvaluje

- 2/1 Program 33. jednání ZO.
- 2/2 Cenu nájemného bytu č. 22/1 na adrese Rataje č. 22 ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>
- 2/3 Písemnou zprávu zadavatele ze dne 3.2.2025 s předmětem veřejné zakázky: "Obnova multifunkčních sportovišť Rataje"
- 2/4 Protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky: "Obnova multifunkčních sportovišť Rataje" ze dne 30.1.2025.
- 2/5 PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE konané dne 30. 1. 2025 v rámci veřejné zakázky: "Obnova multifunkčních sportovišť Rataje"
- 2/6 Oznámení a Rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky "Obnova multifunkčních sportovišť Rataje"
- 2/7 Záměr pronájmu pozemku p.č. 167/1 v k.ú. Popovice u Kroměříže o výměře 960 m<sup>2</sup> - orná půda
- 2/8 Vybudování zpevněné plochy na parcele č. 168 v k.ú. Popovice u KM .
- 2/9 uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Rataje a MgA. Tomáš Kopčil s předmětem smlouvy: restaurování památky "Kamenný kříž z r. 1883 na točně v obci Rataje" za cenu 241 402,- Kč včetně DPH.
- 2/10 uzavření Smlouvy zakládající právo provést stavbu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Rataje a Povodí Moravy.

### Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ukládá

- 4/1 Administrativní pracovníci OU sdělit vyjádření zastupitelstva obce Charitě Kroměříž k poskytnutí finančního příspěvku na rok 2025
- 4/2 starostovi obce prověřit převod nevyčerpaných finančních prostředků z fondu oprav a údržby bytového domu Popovice č. 124,125
- 4/3 starostovi obce prověřit nutnost aktualizace digitálního povodňového plánu v obci Rataje.

### Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání odkládá

- 5/1 **Pravidla pro poskytování účelové dotace na parkovací místa, vjezdy a přístupový chodník vlastníkům nemovitostí v obci Rataje z rozpočtu obce na příští jednání ZO.**
- 5/2 odkládá žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu 22/3 Rataje a pověřuje starostu ověřit možnost navýšení nájmu bytu 22/3 na adrese Rataje.
- 5/3 uzavření **Dohody o vypořádání nevyčerpaných prostředků z fondu oprav a údržby**

## **bytového domu Popovice č. 124,125**

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání určuje**

7/1 Ověřovatele zápisu z 33. jednání ZO: Ing. Deneš Zdeněk, Opravil Robert

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání souhlasí**

16/1 S projektovou dokumentací na akci "Vodovodní přívaděč VDJ Barbořina-Rataje-posílení lokality ul. Havlíčkova, Kroměříž a souhlasí se stavbou na pozemcích p.č. 1501 v k.ú. Rataje u Kroměříže a 5231 v k.ú. Kroměříž.

16/2 se snížením nájemného o 50% z měsíční ceny nájemného dle předložené žádosti a ukládá starostovi obce uzavřít Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě .

16/3 s umístěním a provedením stavebního záměru "Novostavba hospodářského objektu na parcele č. 279 v k.ú. Popovice u Kroměříže dle projektové dokumentace.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání zamítá**

17/1 Pronájem KD v Ratajích v termínu 22.2.2025

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání pověřuje**

22/1 starostu obce ověřit možnost navýšení nájmu bytu 22/3 na adrese Rataje.

22/2 starostu obce komunikovat s Městem KM o možném osazení rychlostního radaru v obci

### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

#### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zprávu o plnění usnesení z posledního jednání ZO, zprávu o činnosti OU za měsíc leden 2025.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí navýšení nájemného v bytovém domě Rataje č. 95 na základě provedených stavebních investic

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Stavovou zprávu ochrany osobních údajů ve smyslu GDPR

---

Marek Zezula  
starosta obce