



## Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže  
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

# U S N E S E N Í

## 24. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 27. 5. 2024 v Kulturní dům Sobělice od 17:00 hod.  
číslo jednací OURAKM-704/2024

### Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání schvaluje

- 2/1 Program 24 jednání Zastupitelstva obce.
- 2/2 Směrnici o zadávání veřejných zakázek.
- 2/3 oslovení firem k výběrovému řízení na kompostárnu v Ratajích: ČAK CZ, Maldrev, SMO, Navláčil Zlín
- 2/4 Záměr pronájmu pozemku p.č. 2270 zahrada o výměře 1152 m2 v k.ú. Popovice u Kroměříže.
- 2/5 Prominutí části stočného za rok 2023 ve výši 90% pro a.s. AVOS Kroměříž na adrese odběrného místa Popovice - Pálenice
- 2/6 záměr prodeje movitého majetku - izotermická nástavba za cenu 10 000,- Kč.
- 2/7 Příspěvek na vybudování vjezdu na části pozemku parcela č. 369 v k.ú. Popovice u KM o výměře 10 m2 před rodinným domem Popovice č. 64 ve výši 3000,- Kč.
- 2/8 Uzavření kupní smlouvy mezi prodávající \*\*\* a kupující Obec Rataje zastoupena Markem Zezulou s předmětem smlouvy prodej pozemku Obci Rataje parcela č. 806 v k.ú. Rataje u Kroměříže o výměře 481 m2 za cenu 100 000,- Kč .
- 2/9 Uzavření Nájemní smlouvy mezi Obcí Rataje jako pronajímatel a nájemcem \*\*\* s předmětem nájmu část pozemku parcela č 422/7 v k.ú. Rataje u Kroměříže o výměře 24 m2 za cenu 240,- Kč.
- 2/10 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. OT-014330090903/001-ADS mezi EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako oprávněná a Obcí Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje u KM jako Povinná.
- 2/11 Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.OT-001030084132/001-MPEL mezi EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno jako budoucí oprávněná a Obcí Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje u KM jako budoucí Povinná.
- 2/12 Uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Rataje zastoupené Markem Zezulou jako objednatel a Bc. Lukášem Frkalem jako Zhotovitel s předmětem smlouvy zebezpečení revizí a oprav kamerového systému v objektu ČOV Sobělice a objektů za budovou Rataje č. 22.
- 2/13 Uzavření Smlouvy o dílo mezi Vendula Kysčiaková, Zámečnictví, Dvorská 336/7 Zábřeh 789 01, IČO: 73100862 a Obcí Rataje zastoupené Markem Zezulou, Rataje 139, 768 12 Rataje IČ: 0287679 s předmětem smlouvy 1. Autobusová čekárna TYP/2 UZ 150x300 cm kombinace dřevo, sklo 3 ks, 2. Plakátovací plocha 180 x 150 cm a 3. Přeprava.
- 2/14 Uzavření smlouvy o zpracování a ochraně osobních údajů mezi Obcí Rataje, Rataje 139,

768 12 Rataje jako Správce a Bc. Lukášem Frkalem IČ: 70473498 jako Zpracovatel s předmětem smlouvy: zpracování dat v pravomoci Obecního úřadu s obsahem osobních údajů specifikovaných ve smlouvě.

2/15 4. Rozpočtové opatření

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ukládá**

4/1 Starostovi obce vypsát výběrové řízení na dešťovou kanalizaci v Sobělicích, zateplení bytového domu v Ratajích a výměna střešní krytiny KD v Sobělicích.

4/2 Starostovi obce jednat s žadatelem o případném odkupu či pronájmu pozemků dle předložené žádosti.

4/3 starostovi obce projednat prodej pozemku parcely č. 2427 v k.ú. Popovice u Kroměříže a vypracovat znalecký posudek k parcele č. 2427 v k.ú. Popovice u Kroměříže.

4/4 starostovi obce připravit kupní smlouvu k pozemkům p.č. 1160, 1161 v k.ú. Sobělice.

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání odkládá**

5/1 Žádost o odkup části pozemku p.č. 2427 v k.ú. Popovice u Kroměříže

5/2 Uzavření **SMLOUVY O NÁJMU PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ PARCELBOXŮ mezi společností PPL CZ s.r.o.**, IČO: 251 94 798, se sídlem K Borovému 99, Jažlovice, 251 01 Říčany jako PPL a Obcí Rataje Rataje 139, 768 12 Rataje IČ: 0287679 jako Partner s předmětem smlouvy umístění, údržba, provoz a obsluha automatických zařízení PPL sloužících k vydání zásilek a poskytování dalších souvisejících služeb (dále jen „Parcelboxy“).

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání určuje**

7/1 Ověřovatele zápisu 24. jednání ZO: PhDr. Opatrný Pavel, Ing. Deneš Zdeněk

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání souhlasí**

16/1 s vybudováním parkovacího místa na pozemku p.č. 369 v k.ú. Popovice u KM o výměře 24 m<sup>2</sup> u domu č.p. 64

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání pověřuje**

22/1 starostu obce k jednání s firmou VBV Geo s.r.o. o upřesnění položkové cenové nabídky vrtané studny na hřišti v Ratajích.

## **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání vydává**

31/1                   Souhlasné vyjádření k projektové dokumentaci vedení VN a trafostanice s názvem stavby:  
"Popovice - lokalita 22RD,BG Proink"

### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

#### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Plnění usnesení z 23. jednání ZO Rataje a zprávu o činnosti OU za měsíc květen.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Návrh závěrečného účtu obce Rataje za rok 2023.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Výzvy k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu

---

Marek Zezula  
starosta obce