



## Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže  
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

# U S N E S E N Í

## 5. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 30. 1. 2023 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.  
číslo jednací 166/2023

### Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání schvaluje

- 2/1 Ověřovatele zápisu z 5. jednání ZO : Říkovský Antonín, Ing. Deneš Zdeněk
- 2/2 Program 5. jednání ZO Rataje
- 2/3 Termínovaný vklad mezi Komerční bankou a Obcí Rataje - Smlouva o termínovaném účtu s indexovou sazbou ve výši 10 mil. Kč.
- 2/4 Smlouvu o zřízení služebnosti mezi Obcí Rataje jako oprávněný a Povodí Moravy, s.p. jako povinný s předmětem smlouvy zřízení služebnosti inženýrské sítě panující liniové stavby "Kanalizace a ČOV Rataje"
- 2/5 Uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Rataje zastoupena Markem Zezulou, starostou obce - jako obdarovaný a Zlínským krajem zastoupený Ing. Radimem Holišem, hejtnanem - jako dárce s předmětem smlouvy s přílohou usnesení ZO Rataje ze dne 30.1.2023 č.j. 166/2023 a geometrickým plánem č. geometrického plánu 1348-334/2021 :
- a) stavbu tělesa pozemní komunikace uzlový úsek 1 Sobělice v délce 0,737 km, ve staničení 0,000-0,737 od uzlového bodu 2531A123 (vyústění ze silnice III/43215 u Ratají) po uzlový bod 2531A124 ( konec v místní části Sobělice obce Rataje), nacházející se na pozemcích p.č. 286/1, p.č. 306/3, p.č. 292 v k.ú. Sobělice a na pozemku p.č. 2392 (vzniklém sloučením původního pozemku p.č. 2392, dílu "a" z p.č. 2390/3 a dílu "b" z p.č. 2391) dle geometrického plánu č. 1348-334/2021 odsouhlaseného příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, pro obec Rataje a k.ú. Popovice u Kroměříže, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.
- b) pozemek: p.č. 292, ostatní plocha o výměře 1324 m<sup>2</sup>, zapsaný v katastru nemovitostí příslušeného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 509 pro obec Rataje a k.ú. Sobělice, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.
- c) pozemek p.č. 2392, ostatní plocha, o výměře 2722 m<sup>2</sup>, vzniklý sloučením původního pozemku p.č. 2392, dílu "a" z p.č. 2390/3 a dílu "b" z p.č. 2391, geometrickým plánem č. 1348-334/2021 odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rataje a k.ú. Popovice u Kroměříže, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.
- 2/6 1. rozpočtové opatření 1/2023
- 2/7 Nákup židlí v počtu 50 ks pro Kulturní dům Rataje.
- 2/8 Navýšení odměny pro místostarosty obce o 10% s termínem od 1.2.2023 dle nařízení vlády č. 415/2022 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ukládá**

- 4/1 Starostovi obce vyvolat jednání s Honebním společenstvím s možností podílet se na tvorbě nové podoby Honitby Rataje.
- 4/2 Starostovi obce zpracování Dodatku na dobu určitou v délce trvání 1 roku k nájemní smlouvě byt č. 3 na adrese Rataje 22.
- 4/3 Starostovi obce zpracování Dodatku na dobu určitou v délce trvání 6 měsíců k nájemní smlouvě byt č. 1 na adrese Rataje 22.
- 4/4 Starostovi obce jednat s paní ing. Radkou Zábojníkovou Ph.D., vedoucí pobočky Kroměříž Státního pozemkového úřadu o realizaci prioritního společného zařízení C1 - zpevněná komunikace v k.ú. Rataje.
- 4/5 Starostovi obce projednat odkup pozemku parcela č. 108 a p.č. 826 v k.ú. Rataje u Kroměříže za navrženou cenu 100 000,- Kč včetně DPH.
- 4/6 Starostovi obce oslovit vlastníky v souladu s územním plánem k jednání o výstavbě IS Popovice, lokalita za Hořavovým.
- 4/7 Místostarostovi obce PhDr. Pavlovi Opatrnému jednat s projektantem firmy Prosig o posílení plánovaného vedení s připojením k bytové zástavbě.
- 4/8 Starostovi obce zjistit veškeré náležitosti k nákupu, provozu a údržbě nádrže pro PHM.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání odkládá**

- 5/1 Žádost o rozšíření projektové dokumentace IS Popovice lokalita za Hořavovým.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání požaduje**

- 11/1 Předložení písemného vyjádření majitele pozemku parcela č. 2411 v k.ú. Popovice u KM ke směně pozemků pro plánovanou výstavbu garáže.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ruší**

- 15/1 Usnesení č. 1347/2022 bod 2/6.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání souhlasí**

- 16/1 S pořízením odpočtového vodoměru za účelem zavlažování pozemku parcela č. 78 v k.ú. Popovice dle projektové dokumentace s uzavřením samostatné dohody.
- 16/2 S vydáním kladného stanoviska /vyjádření k územnímu rozhodnutí zn. E.22.035 k projektu Rataje-úprava NN, obnova Pospíšil
- 16/3 S budoucí údržbou obecních pozemků uvedených v žádosti ZOD Rataje ze dne 25.1.2023.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání zamítá**

- 17/1 Nabídku pronájmu elektronické úřední desky.
- 17/2 Nákup programu od firmy Codexis.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání pověřuje**

22/1

Starostu obce k jednání s paní Brázdilovou k možnosti získání dotačního titulu a zpracovat výběrové řízení k pořízení malotraktoru.


**Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

**Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Stavovou zprávu ochrany osobních údajů ve smyslu GDPR za rok 2022

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zprávu starosty obce o plnění usnesení z 4. jednání ZO a zprávu o činnosti obce od posledního jednání.



  
Marek Zezula  
starosta obce