



## Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže  
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

# U S N E S E N Í

## 1. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 2. 11. 2022 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.  
číslo jednací 1231/2022

### Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání schvaluje

- 2/1 Ověřovatele zápisu : Sedláčková Martina, Bc. Frkal Lukáš
- 2/2 Program 1. zasedání Zastupitelstva obce Rataje
- 2/3 Odměnu pro neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 1500 Kč od data schválení tj. 2.11.2022.
- 2/4 Směrnici č. 2/2022 pro poskytnutí daru na stavbu vnitřní kanalizační přípojky v nemovitosti na území obce Rataje a místní části Popovice a Sobělice.
- 2/5 Výroční zprávu o činnosti školy za rok 2021/2022
- 2/6 Smlouvu o zřízení věcného břemene č. OT-014330074 001/001-ADS uzavřenou mezi Obcí Rataje a EG.D. a.s.
- 2/7 Smlouvu o nájmu hrobového místa ev. č. 77 na hřbitově v Ratajích uzavřenou mezi Obcí Rataje a nájemkyní \*\*\* .
- 2/8 Smlouvu o budoucí Darovací smlouvě mezi Obcí Rataje 139 zastoupené Markem Zezulou - budoucí obdarovaný a Zlínským krajem se sídlem tř. Tomáše Bati 21 zastoupený hejtmánem Zlínského kraje Ing. Radimem Holišem - budoucí dárce. Předmětem daru je:

- těleso pozemní komunikace (označena jako silnice III/43218) uzlový úsek 1 Nivky v délce 0,495 km, ve staničení 0,000 - 0,495 od uzlového bodu 2531A121 (vyústění zesilnice III/43215 v Ratajích) po uzlový bod 2442A132 (zaústění silnic III/43117 v Popovicích zprava od rozcestí na Rataje a Sobělice), nacházející se na pozemcích p.č. 829, ú-č- 134/5 a p.č. 134/6 v k.ú. Rataje u Kroměříže, na opzemku p.č. 692/1 (vzniklém sloučením původního pozemku p.č. 692/1 a dílu "a" z p.č. 693/1) geometrickým plánem č. 442-334/2021 odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rataje a k.ú. Rataje u Kroměříže, na pozemku p. č. 191/2 odděleném z původního pozemku p. č. 191 geometrickým plánem č. 1347-334/2021 odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, pro obec Rataje a k. ú. Popovice u Kroměříže, a na pozemku p. č. 2391/4 odděleném z původního pozemku p. č. 2391 geometrickým plánem č. 1347-334/2021 odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, pro obec Rataje a k. ú. Popovice u Kroměříže.

- pozemky:

- p. č. 134/6, ostatní plocha, o výměře  
2 m<sup>2</sup>,

- p. č. 134/5, ostatní plocha, o výměře 11 m<sup>2</sup>,

zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 509 pro obec Rataje a k. ú. Rataje u Kroměříže;

- pozemek:

- p. č. 692/1, ostatní plocha, o výměře 3015 m<sup>2</sup>, vzniklý sloučením původního pozemku p. č. 692/1 a dílu „a“ z p. č. 693/1, dle geometrického plánu č. 442-334/2021, odsouhlasený příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, pro obec Rataje a k. ú. Rataje u Kroměříže;

- pozemky:

- p. č. 191/2, ostatní plocha, o výměře 1441 m<sup>2</sup>, odděleného z původního pozemku p. č. 191,

- p. č. 2391/4, ostatní plocha, o výměře 26 m<sup>2</sup>, odděleného z původního pozemku p. č. 2391,

geometrickým plánem č. 1347-334/2021, odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, pro obec Rataje a k. ú. Popovice u Kroměříže.

- 2/9 6. rozpočtové opatření 2022
- 2/10 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřený mezi Obcí Rataje zastoupená Zezulou Markem - starostou obce a spol. Stavby SR group s.r.o. zastoupena Eliškou Nádvořníkovou - jednatelkou společnosti s předmětem smlouvy "zhotovení stavby pod názvem silnice III/43223 Rataje"
- 2/11 Inventarizační komisi ve složení: Stojaník Ondřej -předseda inventarizační komise  
Ing. Deneš Zdeněk, Opravil Robert, - členové  
inventarizační komise  
Hana Čápková - tajemnice inventarizační komise
- 2/12 Žádost o pronájem KD Rataje v termínu 26.11.2022 pro nájemce \*\*\*
- 2/13 Pronájem KD Rataje v termínu 11.11.2022-12.11.2022 \*\*\*
- 2/14 Přerušování provozu MŠ Rataje a školní družiny v období od 23.12.-2.1.2023.
- 2/15 Pronájem KD Rataje, 1. NP v termínu 17.11.2022 \*\*\*
- 2/16 Záměr o prodeji části pozemku parcela č. 1506 v k.ú. Rataje u Kroměříže dle geometrického plánu za cenu dle znaleckého posudku.
- 2/17 Pronájem KD Rataje pro nájemkyni \*\*\* v termínu od 26.10.2022-10.11.2022
- 2/18 Na základě výběru nejnižší cenové nabídky na akci montáže veřejného osvětlení na ulici Šelešovská firmu zastoupenou Jourou Radkem. Na montážní práce bude vystavena objednávka.

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ukládá**

- 4/1 Zastupiteli PhDr. Opatrnému Pavlovi dopracovat Jednací řád Zastupitelstva obce Rataje.
- 4/2 Finančnímu výboru připravit návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 4/3 Starostovi obce prověřením skutečného stavu parcely č. 1500 s Ing. Sedláčkem Josefem, předsedou ZOD Rataje a Sedláčkem Josefem zhotovitelem smlouvy o dílo.
- 4/4 Starostovi obce jednat s poskytovatelem dotace na akci realizace projektu ovocné stromořadí Sobělice.
- 4/5 Starostovi obce projednat s vedoucí obchodu Můj obchod vyúčtování ele. energie

od 1.1.2022 do data mimořádného vyúčtování.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání odkládá**

- 5/1 OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 5/2 Smlouvu o dílo č. PK/17/2022/ Rat uzavřenou mezi Obcí Rataje jako objednatel a Paměť krajiny jako zhotovitel s předmětem smlouvy "Realizace projektu ovocné stromořadí Sobělice.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání volí**

- 8/1 Členy kontrolního výboru: Ing. Hynek Švásta, Bc. Frkal Lukáš
- 8/2 Členy finančního výboru: Bc. Jančová Vladimíra, Ing. Zedníková Dagmar

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ruší**

- 15/1 Směrnici č. 1/2022 pro poskytnutí daru na stavbu vnitřní kanalizační přípojky v nemovitosti schválenou dne 14.9.2022.
- 15/2 Usnesení 42. jednání ZO, bod 2/16 čj. 1021/2022 ze dne 14.9.2022

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání souhlasí**

- 16/1 Souhlasí s vypnutím veřejného osvětlení v obci Rataje i místní části Popovice a Sobělice v době od 24:00 hodin do 04:00 hodin.

### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání zamítá**

- 17/1 Žádost o odkup pozemku parcela č. 2082 v k.ú. Popovice ostatní plocha
- 17/2 Žádost o odkup pozemku parcela č. 1340 ostatní plocha v k.ú. Rataje u Kroměříže

### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

#### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zprávu starosty obce o plnění usnesení 42. jednání ZO a zprávu o činnosti obecního úřadu v měsíci září, říjen 2022.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Smlouva o pronájmu ZŠ a MŠ Rataje s předmětem smlouvy Pronájem třídy v objektu školy za účelem výuky dětí v hudebním oboru.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Žádost Sociální služby města Kroměříž

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Žádost o příspěvek na vybudování vjezdu a přístupového chodníku k parcele č. 252 v k.ú. Popovice u Kroměříže.

#### **Výsledky projednávání, které byly zamítnuty**

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 1/2022 uzavřenou mezi Obcí Rataje a Římskokatolickou farností Rataje

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání schvaluje Darovací smlouvu uzavřenou mezi Obcí Rataje a Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí klub Stonožka s poskytnutím finančního daru ve výši 1000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání schvaluje Finanční příspěvek na vybudování vjezdu na pozemku parcela č. 689 v k.ú. Rataje ve výši 4500,- Kč

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání schvaluje Nabídku kompletního CD/DVD volebního období.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání schvaluje Hudební představení Vánoce převážně nevázně profesionálního divadla The-Átr.



---

Marek Zezula  
starosta obce