



## Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže  
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

# U S N E S E N Í

## 16. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 25. 9. 2023 v Kulturní dům Sobělice od 17:00 hod.  
číslo jednací 1238/2023

### Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání schvaluje

- 2/1 Ověřovatele zápisu z 16. jednání ZO: Opravil Robert, Stojaník Ondřej
- 2/2 Program 16. jednání Zastupitelstva obce Rataje ze dne 25.9.2023.
- 2/3 Zhasnutí veřejného osvětlení v obci v době od 0:00 hodin do 04:00 hodin s platností od 1.10.2023.
- 2/4 7. rozpočtové opatření
- 2/5 Dohodu o provedení práce pro zastupitele Říkovský Antonín s předmětem dohody: korekce projektů kanalizačních přípojek pro splaškovou kanalizaci.
- 2/6 Smlouvu o sběru a likvidaci odpadu mezi Obcí Rataje zastoupena Markem Zezulou a firmou Trafin Oil a.s. se sídlem Kopeční 1009/12, Slezská Ostrava s předmětem smlouvy sběr a likvidace odpadu kategorie 200 125 včetně dodání odpadových nádob k ukládání separovaného odpadu - upotřebených jedlých olejů a tuků z domácností, uložených v pevných obalech (např. PET lahve).
- 2/7 Cenovou nabídku firmy MK hlas na opravu veřejného rozhlasu v obci ve výši 552349,- Kč.
- 2/8 Přílohu Obecně závazné vyhlášky obce Rataje o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 2/9 Kupní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Rataje jako prodávající a kupujícím p. \*\*\* s předmětem prodeje pozemek p.č. 2075/8 trvalý travní porost o výměře 1244 m<sup>2</sup> v k.ú. Popovice za cenu 62200,- Kč.
- 2/10 Smlouvu o zřízení věcného břemene č. OT-014330063923/002-ADS mezi Obcí Rataje jako povinná a EG.D,a.s. Lidická 1873/36, Brno jako oprávněná s předmětem smlouvy zřízení věcného břemene k pozemku parcela č. 2392 v k.ú. Popovice a k pozemku parcela č. 292 v k.ú. Sobělice
- 2/11 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OT-001030085867/001-MOPR mezi Obcí Rataje jako budoucí povinná a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Brno jako budoucí oprávněná s předmětem smlouvy zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1053 v k.ú. Sobělice.
- 2/12 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. OT-001040022011/001-PROS mezi Obcí Rataje jako povinná a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Brno jako budoucí oprávněná s předmětem smlouvy zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1506, 687/1, 687/6, 695/2, 696/11, 696/12, 803/1 v k.ú. Rataje u Kroměříže.
- 2/13 Kupní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Rataje jako prodávající a kupujícím p. \*\*\* s předmětem prodeje pozemek p.č. 2075/9 trvalý travní porost o výměře 1008 m<sup>2</sup> v k.ú. Popovice za cenu 50400,- Kč.
- 2/14 Kupní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Rataje jako prodávající a kupujícím p. \*\*\* s předmětem prodeje pozemek p.č. 2075/7 trvalý travní porost o výměře 1113 m<sup>2</sup> v k.ú. Popovice za cenu

55650,- Kč.

- 2/15 Ceník pronájmu pozemku ve vlastnictví Obce Rataje s platností od 1.1.2024
- 2/16 Kladné vyjádření k zemním pracím stavby č. 44049 - Rekonstrukce izolace VTL plynovodu DN 700/02 - ODKRYVY č. 58,59,60,61
- 2/17 Kladné vyjádření k projektové dokumentaci týkající se demolice rodinného domu č.p. 56 v Ratajích.
- 2/18 Záměr prodeje pozemku parcela č. 91/2 v k.ú. Rataje u Kroměříže o výměře 454 m2 zahrada, cena dle znaleckého posudku.
- 2/19 Záměr prodeje pozemku parcela č. 91/3 v k.ú. Rataje u Kroměříže o výměře 260 m2, druh pozemku zahrada, cena dle znaleckého posudku.
- 2/20 Záměr pronájmu části pozemku parcela číslo 2083/5 ostatní plocha v k.ú. Popovice o výměře 10 m x 9 m
- 2/21 Záměr pronájmu pozemku parcela č. 1238/1 v k.ú. Sobělice o výměře 245 m2 ostatní plocha
- 2/22 Koupí výkonných kamen pro KD Sobělice na tuhá paliva - hlavní sál, typ kamen teplovzdušná kvalitní kamna Kanuk 2 výkon 17 kW.
- 2/23 Navýšení rozpočtu ZŠ Rataje na nákup digitální tabule ve výši 70775,- Kč.

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ukládá**

- 4/1 Starostovi obce osadit novou ulici dopravní značkou omezení rychlosti 30 km/hodinu s rozšířením omezení na celou obec Sobělice .
- 4/2 Starostovi obce napsat článek do Obecního zpravodaje vě věci volně pobíhajících psů.

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání odkládá**

- 5/1 Dodatek ke smlouvě o úvěru mezi Komerční bankou, a.s. a Obcí Rataje.
- 5/2 Žádost o výstavbu garáže na příští jednání ZO Rataje.
- 5/3 Žádost o přidělení obecního bytu. \*\*\*

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání určuje**

- 7/1 Předsedu Návrhové komise pro přidělování bytu v obci Rataje-zastupitele Bc. Frkal Lukáš

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání souhlasí**

- 16/1 S řešením pozemkových úprav v k.ú. Šelešovice při Komplexní pozemkové úpravě.

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání zamítá**

- 17/1 Cenovou nabídku firmy JM Demicarr s.r.o., Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna pro opravu tenisového hřiště za Základní školou Rataje.
- 17/2 Žádost o koupi části pozemku parcela č. 1212 v k.ú. Sobělice \*\*\*
- 17/3 Souhlasné stanovisko obce Rataje pro služby Sociální rehabilitace Zahrada v terénní formě pro rok 2024

#### **Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání zřizuje**

**Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata****Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zprávu o plnění usnesení z 15. jednání ZO, zprávu o činnosti obce za měsíc září 2023.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Cenovou nabídku firmy Reddog design awad na výměnu autobusové zastávky.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zásady prodeje pozemků ve vlastnictví obce Rataje

Marek Zezula  
starosta obce

