



Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

Z Á P I S

36. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 1. 3. 2022 v zasedací místnosti Obecního úřadu v Ratajích od 17:00 hod.

Doba jednání: 17:00-20:45
Přítomno: Dle presenční listiny
Omluveni: Bc. Jančová Vladimíra, Ing. Švásta Hynek, Sedláčková Martina, Koryčanová Petra
Neomluveni:
Předsedající: Antonín Říkovský
Zapisovatel*: Hana Čápková
Ověřovatelé zápisu: Ladislav Běhal, Sedláček Petr

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, ověřovatelé zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

1/ Zahájení, ověřovatel zápisu, schválení programu, určení zapisovatele

-Starosta přivítal zastupitele a hosty 36. zasedání Zastupitelstva obce a prohlásil, že na jednání je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a je tedy jednání usnášeníschopné.

-Starosta navrhuje ověřovatele zápisu z jednání: Ladislav Běhal, Petr Sedláček

Má někdo pozměňující návrh?

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje Ověřovatele zápisu z 36. zasedání zastupitelstva obce: Běhal Ladislav, Sedláček Petr**

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/1 bylo schváleno.

Starosta seznamuje s programem jednání

Program 36. zasedání ZO byl řádně zveřejněn, zastupitelé obdrželi pozvánku s podklady k jednání v řádném termínu, dotaz k rozšíření programu starosta navrhuje program rozšířit v bodě 17/ Různé a to:

17/1 Smlouva o provedení koncertu pěveckého sboru Moravští madrigalisté

17/2 Rozšíření telefonní přípojky v objektu obce dům 22 Rataje

17/3 Cenová nabídka provedení inventarizace dřevin na adrese Sobělice 8

17/4 Školící středisko zemních strojů „Knotek „

- 17/5 Dodatek ke smlouvě č. 4 společnosti Biopas
17/6 Žádost o přerušení provozu mateřské školy v období hlavních prázdnin
17/7 Žádost o vývoz a uložení BIO odpadu z obce Šelešovice
17/8 Smlouva o zřízení věcného břemene pozemek 2384 Popovice u Kroměříže
17/9 Cenová nabídka posudku vsakování, hydrogeologický posudek
17/10 Kalkulace ceny projektové práce k pozemku p.č.303 p.č. 2384 v k.ú. Popovice
17/11 Žádost o příspěvek na oplocení obecního pozemku p.č. 91/3 a 91/2
17/12 Organizování pomoci Ukrajině v obci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje Program 36. zasedání Zastupitelstva obce Rataje**

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/2 bylo schváleno.

2. Zpráva o plnění usnesení z posledního jednání zastupitelstva obce, zápis z jednání starosty obce, zpráva o činnosti OU

2/ Zpráva o plnění usnesení z posledního jednání zastupitelstva obce, zápis z jednání starosty s výkonem pravomoci rady obce, zpráva z činnosti OU

Usnesení 35. zasedání ZO

K bodu 2 schvaluje

Projednané a schválené smlouvy uzavřeny a plněny

Bod 2/6 záměr prodeje pozemku 1238 zveřejněn kupní smlouva v programu 36. zasedání ZO

K bodu 4 ukládá

-Hospodářka obce zaslat text pravidel pro poskytování finančních prostředků na výstavbu chodníků žadatelům o příspěvek...

Hospodářka doloží k jednání Starosty s výkonem rady dokladovou část k poskytnutí příspěvku k výstavbě vjezdu domu číslo 167 Popovice. Březen 2022

-Starostovi obce jednat o převodu pozemků 1108,1114,1490,1110 ze SPU,

Starosta projednal žádost na SPU Zlín předseda ZPD informován o doporučení ředitelky SPU , žádat o převod podá přímo ZOD písemná žádost předána...

-Místostarostce Sedláčkové Martině převzetí Moštárny. Protokol dodat k jednání Starosty s výkonem rady obce březen 2022

Body 36. zasedání starostou okomentovány, splněny.

Informace k zápisu z jednání Starosty s výkonem Rady obce . Starosta se dotazuje a vyzývá k připomínkám zápisu a přijatých rozhodnutí.

Bez připomínek.

Zpráva o činnosti OU

Obec oslovena k zajištění kulturního programu - divadelní představení „Případ čestné nevěsty, spol. Krok pan Mgr. Fránek s termínem představení 30. března 2022. Nabídka byla odvolána s přeložením termínu ...s nabídkou návrh koncem dubna 2022.

2/2 V objektech obce se uskutečnily kontroly revize komínů,

-Revize RHP, provedena panem Helískem revize 32 RHP U OU zrušen 1 RHP Údržba provedena u 12 RHP

Nákup nových 2 ks RHP požadavek PJ SDH cena 3023.- Kč

Revize sportovišť Lukáš Venský Dětské hřiště Popovice - výměna houpačky . Tenisový kurt - výměna ochranné sítě

(objednávka u pana Ivánka O.)

Revize komínů spol. Kytlica Zákaz topení v komíně sál KD Sobělice ve štítové zdi. Označit výstražnou tabulkou „Nezatápět“ zajistí hospodářka Obce.

2/3 Dovoz materiálů keramická dlažba chodba 22 Rataje cena 24000,- Kč, cenová nabídka k položení dlažby s termínem (březen 2022).

Diskuse

Usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání
schvaluje

Vystavení objednávky ke stavebním pracím pokládka keramická dlažba v chodbě nájemního domu 22 Rataje v ceně 59900,- Kč s termínem dokončení květen 2022. Objednávku vystaví hospodářka obce

2/4 Žádost o dotaci z rozpočtu obce Středisko rané péče EDUCO Zlín, provozní dotace s předmětem činnosti s cílovou skupinou pomoci rodinám s dětmi s mentálním postižením. V žádosti uvedeno z celkového počtu v cílové skupině 1 klient. Požadovaná částka 9200,- Kč k úhradě provozních nákladů zapsaného spolku.

Diskuse

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání

2/5 Obecní úřad připravil podklady IS kanalizace v DWG pro dokončení kanalizačních přípojek Popovice , Sobělice
Zajistí starosta obce

2/6 Obci nabídnut kurz kybernetické bezpečnosti, náklad kurzu 1990 vč. DPH. Účast nabídnuta pověřenci s registrací obce. Termíny kurzu 18.3 a 25.3 2022

Diskuse

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání
zamítlo

nabídku kurzu kybernetické bezpečnosti

2/6 Obec vystavila objednávku pro autodopravu Cisař Zdeněk Sobělice k přepravě pracovního stroje ...Stroj dopraven do obce a připraven k provozu na bioskládce

2/7 Informace pro KU k počtu opatrovanců v obci Přehled tabulku vyplní hospodářka s celkovým počtem 0

2/8 Školení k provozování pohřbišť Obec má novelizován Řád veřejného pohřbiště Rataje , Popovice k datu 23,11,2020 se souhlasem KUZK.

Školení videokonference MMR 14,3,2022, Sociální pohřby **účast Hospodářka obce**

2/9 Podpora škol finanční prostředky

Starosta seznámí s možností čerpání dotace na digitální školní pomůcky a na mobilní zařízení pro znevýhodněné žáky seznámí ředitelku školy předseda školské komise Bc. Frkal Lukáš.

Pracovníci obce

úklid potoku Sobělice, nátěr lavic, montáž hřbitov Rataje, zpevnění plochy Stojaník 73, štěpkování

Nemoc Vránová

Dlouhodobé volno Rolný

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu starosty obce o plnění usnesení z posledního jednání ZO a zprávu o činnosti OU, Informace k zápisu Starosty s výkonem Rady obce.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 36 k bodu 2 dotace z rozpočtu obce

ZO 36 k bodu 2 dotace z rozpočtu obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Vystavení objednávky ke stavebním pracím pokládka keramická dlažba v chodbě nájemního domu 22 Rataje v ceně 59900,- Kč s termínem dokončení březen 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/3 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **neschvaluje** Dotaci z rozpočtu obce Rataje Středisku rané péče EDUCO Zlín s předmětem činnosti pomoci rodinám s dětmi s mentálním postižením.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/1 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **nedoporučuje** Účast pověřence obce Rataje na kurzu kybernetické bezpečnosti

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 32/1 bylo schváleno.

3. OZV Obce Rataje, kterou se mění OZV Obce Rataje č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

3/ OZV obce Rataje, kterou se mění OZV obce Rataje č.2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta seznamuje s výsledkem opakované kontroly pracovníkem Odboru dozoru a kontroly MV schválené OZV č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s upozorněním na nevhodnost ceny místního poplatku. Starosta sděluje je nutno ZO provést změnu OZV č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a to v části schválené OZV v čl. 5 odst. 1 vypuštěním písm. b) s cenou 600,- Kč

Zastupitelstvu obce předložena k projednání OZV, kterou se mění Obecně závazná vyhláška obce Rataje č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. **Účinnost vyhlášky dnem vyhlášení.**

Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění OZV Obce Rataje č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/4 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 36 k bodu 3 OZV 2021-1

4. Smlouva o dílo č. P3-21 Dodatek č. 1 Změna č. 3 Územního plánu Rataje

4/ Smlouva o dílo č. P 3 -21 Dodatek č.1 Změna č. 3 Územního plánu Rataje

Zastupitelstvu obce v souvislosti se změnou zpracování 3. Změny územního plánu na základě cenové nabídky byla uzavřena s projektantem spol. Akté Kroměříž smlouva s cenou 85 tis. Kč bez DPH schválena ZO dne 26.1.2021. Náročnost zpracování doprovázena změnami v rozšíření úpočtu žádostí popsána v čl. 5 Dodatku č. 1 ke smlouvě si ze strany projektanta vyžádala předložený návrh navýšení ceny za projekční zpracování 3. změny ÚP obce Rataje s nově stanovenou cenou dodatkem ve výši 120 tis. Kč bez DPH. Část nákladů je kryta uzavřenou smlouvou žadatelů s rozdílem 35 tis. Kč Náklad 35 tis. Kč pokryje obec, kdy do projektu vstupuje i rozšířeným územím sběrného dvora.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. P3-21 třetí změny ÚP Rataje uzavřený s firmou Akté s.r.o., Kollárova ul., KM s předmětem smlouvy "zpracování 3. Změny územního plánu obce Rataje s cenou 120 tis. Kč bez DPH "

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/5 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 36 k bodu 4 AKTE dodatek 1 Územní plán

5. Koordinované stanovisko návrhu 3. Změny Územního plánu obce Rataje

5/ Koordinované stanovisko návrhu 3. Změny územního plánu Rataje

Zastupitelstvu obce předloženo Koordinované stanovisko ZK k 3. změně ÚP obce Rataje , kdy v části ochrany ZPF byly pozemky k zástavbě neschváleny . Zastupitelstvo doporučuje jednat s odborem ŽP KU ZK vysvětlením a odůvodněním zájmu zástavby jednotlivých lokalit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce jednat s odborem ŽP a zemědělství Zlínského kraje i k projednávání 3. změně ÚP obce Rataje s podáním vysvětlení s prokázáním veřejného zájmu obce k navrhovaným lokalitám k IB výstavbě k odnětí zemědělského půdního fondu ..

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/1 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 36 k bodu 5 Koordinované stanovisko 3. Změna UP

6. Žádost o finanční podporu Centrum služeb a podpory Zlín, o.o.s.

6/ Žádost o finanční podporu Centrum služeb a podpory Zlín ,o.o.s. (obecně prospěšná společnost)

Žádost byla doručena k projednání v ZO Starostou s pravomocí Rady obce z důvodu požadované částky 10000.- Kč nebo dle možností. Obec ve svém rozpočtu navrhuje podporu na provoz soc. zařízení jednotnou částku 1000,- Kč a to v rámci soc. zařízení okresu. Dle sdělení v žádosti je poskytována služba pro 2 osoby z obce . V současné době je v žádosti uveden peněžní ústav Sberbank CZ banka uzavřena , Návrh na odklad projednání žádosti.

Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Žádost o finanční podporu Centrum služeb a podpory Zlín ,o.p.s, Mostní 4058, Zlín.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/1 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 36 k bodu 6 Žádost CSP Zlín

7. Žádost o poskytnutí příspěvku dotace z rozpočtu obce Charita Kroměříž, osobní asistence

7/ Žádost o poskytnutí příspěvku dotace z rozpočtu obce Charita KM osobní asistence

Žádost byla projednána Starostou obce s výkonem pravomoci Rady s doporučením projednat žádost v ZO. Charita KM požaduje příspěvek ve výši 10 tis. Kč za službu s **osobní asistencí** jednomu občanovi z obce s přímou péčí 294 hodin. V žádosti uvedeny předpokládané provozní náklady ve výši 176 191 z toho 44 0418 dotováno spolkem Mas Hřiběcí hory s jmenovitým členěním nákladů.

PhDr. Opatrný: Sociální komisi zapojit s členů SPOZ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Příspěvek na provoz osobní asistence pro Charitu Kroměříž, Ztracená 63/1 Kroměříž ve výši 1000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/6 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 36 k bodu 7 Příspěvek Charita

8. Rámcová dohoda č. 06495/2022 dodávka elektromateriálu

Rámcová dohoda č. 06495/2022 dodávka elektromateriálu

Zastupitelstvu obce předložena Rámcová dohoda předjednána na jednání starosty s výkonemí rady. Dohoda řeší nákup elektro materiálu u spol. Argos Elektro, Tiskařská 257, Praha s provozovnou KM s prodejem materiálu za výhodných cenových podmínek.

Splatnost faktur 14 dnů s týdenní frekvencí nákupu.

Kupní cena dle ceníku + DPH pokud faktury zasilány v písemné formě příplatek 19 Kč

Smlouva se uzavírá na dob určitou do konce kalendářního roku

Smluvní sankce z nezaplacených faktur 0,05%

Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Rámcovou smlouvu č. 06495 /2022 mezi Obcí Rataje a spol. Argos elektro, Tiskařská 257/10, Praha 10 s předmětem smlouvy "nákup elektro materiálu".

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/7 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 36 k bodu 8 Rámcová smlouva

ZO36 k bodu 8 Rámcová smlouva

9. Kupní smlouva p.č. 1238 Sobělice

9/ Kupní smlouva p.č. 1238 Sobělice

Zastupitelstvu obce předložena k projednání Kupní smlouva k prodeji parcely č. 1238 k. ú. Sobělice fyzické osobě . Záměr pozemku zveřejněn v termínu 24,1,2022 do 9,2,2022 s cenou pozemku 150,- Kč /m2. Kupující hradí náklady spojené s převodem pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** ,Kupní smlouvu s prodejem pozemku parcela č. 1268 k.ú. Sobělice o výměře 39 m2 za cenu 150,-Kč/m2 prodávající Obec Rataje, . Kupující hradí náklady spojené s převodem.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/8 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO36 k bodu 9 Ivánek ol Kupní smlouva 1238 Sobělic

10. Zřízení platebního terminálu

10/ Zřízení platebního termínu

bod odložen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Zřízení platebního termínu pro Obec Rataje

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/2 bylo schváleno.

11. Žádost o pronájem bytové jednotky 22/3 Rataje

11/ Žádost o pronájem bytové jednotky 3/22 Rataje

Obecní úřad obdržel žádost o byt, s projednáním na jednání ZO dne 20.1.2022 s usnesením převzetí bytu 3/22 od nájemnice k datu 31.1.2022. Byt 3/22 protokolárně předán, energie převedeny k spol. Innogy. Žádost projedná jmenovaná komise ZO v souladu se směrnicí 1/2019 o přidělování nájemních bytů v obci Rataje ve složení: Předsedové komisí zastupitelstva obce.

Administrativně zpracuje Bc. Jančová Vladimíra.

Komise předloží zprávu o přidělení bytu k projednání v ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **určuje** Komisi pro přidělení bytu č. 3/22 Rataje ve složení předsedů komisí Zastupitelstva obce Rataje.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/1 bylo schváleno.

12. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 2296 v k.ú. Popovice u Kroměříže

12/ Žádost o odkoupení části pozemku p.č.2296 k.ú. Popovice u Kroměříže

Obecnímu úřadu doručena žádost k odkoupení části pozemku p.č. 2296 v k.ú. Popovice u Kroměříže. Pozemek žadatel využije k parkování obytného vozu .

Diskuse

Návrh po diskusi část pozemku pronajmout. Může se to upravit jako to má pan Havlík . Nebo třeba udělat lehkou pergolu. Podán návrh na usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Záměr prodeje části pozemku p.č. 2296 v k.ú. Popovice u Kroměříže, o výměře oddělené geometrickým plánem za cenu v místě obvyklou.

Výsledek hlasování:

Pro: 2 / Proti: 3 (Běhal, Opatrný, Sedláček) / Zdrželi se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Přílohy:

ZO 36 k bodu 12 žádost pozemek

13. Veřejně právní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

13/ Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

ZO předloženy, na základě žádosti o dotaci, k projednání Veřejnoprávní smlouvy k poskytnutí dotace spolkům a sdružení občanů v obci Rataje v roce 2022. Vzhledem k tomu, že nebyl naplněn zákon č. 24/2015 Sb., novela zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a to Schválením pravidel o poskytnutí dotace se zveřejněná na úřední desce pro rok 2022 (září 2021), nelze o dotaci skrze VPS jednat. (jde o porušení rozpočtových pravidel. Porušení pravidel správním deliktem § 22 odst 1 Rozpočtová pravidla územních rozpočtů). Lze žádost využít pro poskytnutí daru.

Finanční výbor předloží zprávu o vyúčtování dotací spolkům a sdružením za rok 2021

Obec v rozpočtu má vyčleněny finanční prostředky na poskytnutí dotace s využitím prostředků na základě nově podané žádosti jako dar

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **zamítá** Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/1 bylo schváleno.

14. Pachtovní-nájemní smlouvy obce Rataje

14/ Pachtovní - nájemní smlouvy obce Rataje

Bod odložen.

Chybí katastrální mapky s vyznačením daného pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Pachtovní a nájemní smlouvy obce Rataje dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/3 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 36 k bodu 14 pachtovní,nájemní sm

15. Informace Kanalizace a ČOV Rataje

15/ Informace kanalizace a ČOV

Starosta podává infromaci :Z celkové délky kanalizačních stok je položeno 66,6 t.j. 4535 m lze říci, že stavba je v dané části plnění s harmonogramem stavby, V proběhu stavby jsou i kolize ze spodní vodou zejména v dolní části Popovic. Průběžně jsou realizovány venkovní části domovních přípojek.

V týduod 15,3,2022 zahájeny přípojky na stoce C a E Šelešovská boční (slepá)

Současně firma Reveler nastoupí na stoku E od kulturního domu ke škole s položením stoky a výtlaaku.

Četa ČAK pracuje od ledna na staveništi čistírny, vědoma si dokončení stoky A v Sobělicích a to 50 m k Bartákovému a stoky A 150 m od bytovky po státní silnici.

Stoka B na ní práce nejsou přerušeny ,pokračuje a je propojena od bytovky po novou zástavbu za pálenicí

s protlakem 150 m pod státní silnicí . Je vytyčena stoka B podél státní silnice od Zlobic .

Zůstává stoka B 1-1 a B1 náves Popovice

Domovní přípojky zahájeny v Sobělicích postupně, dle možností realizovány .

Nutno dokončit projekty kanalizačních přípojek k jednotlivým domům, zajišťuje zastupitel P. Opatrný , osobně vypomůže starosta s dodatky dle požadavků stavebního úřadu.

Finacování: průběžně za leden fakturováno stavební práce 1 237 993 ,- Kč a proplaceny vícepráce dle dodatku ke smlouvě Zjišťovací protokol 3 v částce 3 088 351 Kč a zjišťovací protokol 2A v částce 2 941 357 Kč. Faktury k datu uhrazeny.

Obec vyzve občany k přebrání dokončených projektů domovních přípojek dopisem s informací.

Na staveništi ČOV dokončena hrubá stavba, pokládka části dešťové kanalizace , provedena montáž stropu. Hrubá elektroinstalace a voda.

Dle sdělení společnosti ČAK zahájení úpravy veřejného prostranství květen 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o plnění prací na stavbě Kanalizace a ČOV Rataje

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/1 bylo schváleno.

16. Inventarizační zpráva obce za rok 2021

16/ Inventarizační zpráva za rok 2021

přednesl: PhDr. Pavel Opatrný, Bc. Lukáš Frkal

Navrhujeme prodej nepotřebného majetku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Inventarizační zprávu obce Rataje za rok 2021 včetně příloh.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/9 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 36 k bodu 16 Inventarizační zpráva 2021

17. Různé

17/1 Smlouva o provedení koncertu pěveckého sboru Moravští madrigalisté

Nabídka sboru k provedení koncertu v termínu 17,4,2022 v 16 hodin v kostele sv. Petra a Pavla v Ratajích. Cena koncertu 10000,- Kč . Podmínky koncertu. Distribuce plakátů zajistí účinkující.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o provedení koncertu uzavřenou mezi Obcí

Rataje a zapsaným spolkem Moravských Madrigalistů, U Cihelny 643/12, Kroměříž s cenou 10 tis. Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/10 bylo schváleno.

Přílohy:

k bodu 17 smlouva koncert

17/2 Rozšíření telefonní přípojky v objektu obce dům 22 Rataje

Žádost podává nájemce obchodu v domě 22 Rataje k rozšíření služeb internetu z důvodu elektronické evidence tržeb.

Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí Rozšíření telefonní přípojky v domě 22 Rataje**

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

k bodu 17 žádost telefonní kab

17/3 Cenová nabídka provedení inventarizace dřevin na adrese Sobělice 8

Obec podala na základě zdravotního stavu zeleně (břízy) žádost o jejich posouzení st.p. 49 Sobělice 8. ZO předložena cenová nabídka za zpracování posudku zeleně odborníkem z dendrologie. Cena posudku 10902 Kč s DPH. Dojde k oficiálnímu vyjádření ke kácení, ošetření větví se zárukou 5 let .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Hospodářce obce zaslat objednávku k zpracování dendrologického posudku u zeleně v objektu č.p. 8 Sobělice (výletišť).

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/2 bylo schváleno.

17/4 Školící středisko zemních strojů „Knotek „

Sdělení na opakované školení pracovníků Majda V., Rolný K. obsluhy zemních strojů po dvou letech. Doporučují platnost kvalifikace opakovat , předejde se problémům s Oblastním inspektorátem práce v případě pracovních úrazů. Rolný K. dočasně OČR, nepřítomen v zaměstnání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce zajistit školení prodloužení strojních průkazů na zemní stroje pracovníkům V. Majda, K. Rolný

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/3 bylo schváleno.

17/5 Dodatek č. 4 ke smlouvě společnosti Biopas

Obec obdržela dodatek č. 4 ke smlouvě o odvozu , odstranění nebezpečného odpadu.

Ceník ZO předložen, dochází k navýšení.

Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Dodatek ke smlouvě o odvozu, odstranění nebezpečného odpadu mezi Obcí Rataje a spol. Biopas, Kaplanova 2959/6, Kroměříž.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/11 bylo schváleno.

17/6 Žádost o přerušení provozu mateřské školy v období hlavních prázdnin

ZO předložena k projednání žádost ředitelky PO ZŠ a MŠ Rataje po průzkumu s rodiči přerušení docházky dětí do MŠ v době hlavních prázdnin od 17,7,2022 do 31,8,2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Přerušení provozu MŠ v době hlavních prázdnin od 17.7.2022 do 31.8.2022

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/12 bylo schváleno.

17/7 Žádost o vývoz a uložení BIO odpadu z obce Šelešovice

Obci Rataje doručena žádost z obce Šelešovice o vývozu kontejnerů a likvidaci bio odpadu a to rostlinného původu (tráva, listí , seno). Větvě budou samostatně uloženy. Vhodné štěpkování.

Návrh ceny za vývoz jednoho kontejneru 500,- Kč s návrhem úhrady zpětně za měsíc podle příkazů k jízdě.

Obec Rataje uzavírá skládku se stanovením provozní doby ,

Diskuse

PhDr. Opatrný: co kdyby lidé bioskládku využili jen k průjezdu.

starosta: přijede, dostane klíč a odevzdá ho zpět.

PhDr. Opatrný: dát provozní dobu i na web obce.

starosta a zastupitelé navrhuje cenu za 1 kontejner **pro obec Šelešovice 1 z obce Šelešovice 3000,- Kč.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** 3000,- Kč za odvoz bioodpadu z obce Šelešovice za 1 ks vlastního kontejneru. (velký nebo malý)

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/13 bylo schváleno.

17/8 Smlouva o zřízení věcného břemene pozemek 2384 Popovice u Kroměříže

ZO předložena k projednání Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT-014330061323/001-ADS k pozemku p.č. 2348 Popovice (místní komunikace k nájemnímu domu Popovice). Smlouva se uzavírá se společností EG-D a,s, Lidická 1773/36 Brno s předmětem smlouvy "přípojky **nn** Dvořák Popovice" za cenu 3000,- Kč . Smlouva

se uzavírá na základě Smlouvy o budoucí smlouvě 1030060003/001, schválena usnesením ZO ze dne 23,9,2020 č.j. 776/2020

Diskuse

Návrh na usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene OT-014330061323/001-ADS mezi Obcí Rataje a spol EG-D a.s., Lidická 1773/36, Brno s předmětem smlouvy "VPO k pozemku 2348 k.ú. Popovice vymezeného GP 1345-3870/2021, příloha smlouvy za jednotnou cenu VB 3000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/14 bylo schváleno.

17/9 Cenová nabídka posudku vsakování, hydrogeologický posudek

ZO předložena cenová nabídka potřebného hydrogeologického posouzení případného vsakování dešťových vod z navrhované zpevněné komunikace v Popovicích parcela 303 a p.č. 2384 . Cenová nabídka je na základě požadavku, zasílám na základě podkladů od projektanta inženýrských sítí Ing. Štěpána. Cenová nabídka 8000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Zpracování hydrogeologického posudku k parcele č. 2348 a 303 v k.ú. Popovice u Kroměříže mezi Obcí Rataje a Mgr. Vlčkem, Spáčilova, Kroměříž za cenu 8000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/15 bylo schváleno.

17/10 Kalkulace ceny projektové práce k pozemku p.č. 303, p.č. 2384 v k.ú. Popovice

Starosta předložil k projednání cenovou nabídku s rozšířením cenové nabídky za zprávu projektu vodovodní řád Popovice od bytovky k st. silnice pozemek p.č. 303 a 2384 Popovice

Projekt Vodovodní řád Popovice se rozšiřuje

Dešťová kanalizace Popovice přípojky

VO zakres

Původní cena vodovodního řádu dle cenové nabídky 118250,- Kč jen za vodovodní řád cenová nabídka projednána a odsouhlasena ZO 29.7.2020 celková délka 185 m v DN 780

Projekt řešil dokumentaci stavebního povolení a prováděcí dokumentaci

Původní cenová nabídka navýšena.

S výstavbou komunikace bylo nutno řešit projekčně odkanalizováním komunikace s celkovou délkou 120 m DN 300 včetně úpravy výustního objektu do vodoteče.

S realizací umístění vodovodního řádu m.j. odstup od komunikace, požadavek VAK, je řešeno umístění vodu v. řádu ve stavajícím chodníku a tímto nutno překreslit vedení současného umístění VO včetně přidání 1 sv. bodu

Nově zní cenová nabídka 198750+ DPH společnost PIKAZ

S výstavbou může dojít na požadavek přeložení vedení e.on, zasahuje do komunikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Kalkulaci ceny projektové dokumentace zřízení vodovodního řádu v obci Popovice, dešťové stoky v obci Popovice a VO v obci Popovice na pozemcích p.č. 303, p.č. 2348 za cenu 198750,- Kč + DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/16 bylo schváleno.

17/11 Oplocení Rataje

ZO předložena žádost o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování oplocení části pozemku p.č. 90 sousedícího s obecními pozemky p.č. 91/3 a p.č. 91/2 v k.ú. Rataje.

Žadatel žádá obec pouze o příspěvek na zakoupení pletiva a spojovacího materiálu. Dovoz, sloupky a vybudování plotu zajistí žadatel vlastními náklady a prací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Oplocení obecního pozemku p.č. 91/3 se spoluúčastí vlastníka pozemku p.č. 90 a to zakoupením 100 m klasického pletiva (poplastovaného).

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/17 bylo schváleno.

17/12 Provozní doba bio skládky dle přílohy

Zastupitelstvo obce seznámeno s návrhem provozní doby bio skládky v obci Rataje pro veřejnost. Obec k omezení volného přístupu na bioskladku upravuje provozní dobou z důvodu odjkladání odpadu nekoppostovatelného občany i podnikateli s místem podnikání mimo obec. Změna provozní doby bude zběžněna způsobem v místě ovyklým k datu 1,4,2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Provozní dobu bioskládky Rataje dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/18 bylo schváleno.

7/13 Sbírka pro Ukrajinu

Starosta překládá návrh konání sbírky pro Ukrajinu. Možnost finanční nebo materiální sbírky.

PhDr. Opatrný: myslím, že když je sbírka v Kroměříži, nevidím důvod ji ještě dělat v Ratajích. Jsem pro finanční sbírku.

Zastupitelé se usnesli na finanční sbírce. Konání sbírky po dobu 3 dnů.

Sbírku zajistí - finanční výbor na základě souhlasu KU ZK

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Organizaci finanční sbírky v obci Rataje na pomoc Ukrajině. Organizaci zabezpečí finanční výbor.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/19 bylo schváleno.

Zapisovatel: Hana Čápková 

Ověřovatelé: Ladislav Běhal

Sedláček Petr

Starosta Antonín Říkovský 

Datum vyhotovení: 2. 3. 2022

