



Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

U S N E S E N Í

28. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 31. 5. 2021 v zasedací místnost Obecního úřadu v Ratajích od 16:00 hod.
číslo jednací 628/2021

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání bere na vědomí

- 1/1 Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rataje za rok 2020
- 1/2 Návrh závěrečného účtu obce Rataje za rok 2020

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání schvaluje

- 2/1 Program 28. zasedání zastupitelstva obce.
- 2/2 Nákup 100 ks novin Deníku pro veřejnost v ceně 2100,- Kč
- 2/3 Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě 140/2015 uzavřené mezi Obcí Rataje a Zemědělským obchodním družstvem Rataje.
- 2/4 Smlouvu o poskytnutí dotace č. D/0897/2021/KH 087/2021/KH z Fondu Zlínského kraje programu RP 12-21 pro jednotky sboru dobrovolných hasičů s dotací ve výši 140 tis. Kč
- 2/5 Cena za vypracování projektu domovního rozvodu u nově postavených domů 1500,- Kč.
- 2/6 Cenu projektové dokumentace kanalizační přípojky domovního rozvodu s úhradou vlastníkem nemovitosti v ceně 1800,- Kč + DPH.
- 2/7 Kupní smlouvu mezi Obcí Rataje a *** (prodávající) s předmětem kupní smlouvy parcela č. 122 v k.ú. Popovice u Kroměříže ostatní plocha o výměře 6 m² za cenu 600,- Kč.
- 2/8 Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě k bytu 22/1 v nájemním domě 22 Rataje
- 2/9 Navržené změny k zapracování do 3. změny Územního plánu obce Rataje a to změnu využití území označené v UP jako BI 32 a změnu využití u pozemku parcela č. 1013/2 v k.ú. Rataje u Kroměříže z veřejného prostranství na zahrada.
- 2/10 Veřejnoprávní smlouvu č. 5/2021 uzavřenou mezi Obcí Rataje a Mysliveckým spolkem Rataje se sídlem Rataje č. 139 ve výši 5000,- Kč.
- 2/11 Odkoupení pozemku parcela č. 549/4 v k.ú. Rataje od ZOD Rataje za cenu 25 Kč/1 m². Náklady spojené s převodem uhradí ZOD Rataje.
- 2/12 Smlouvu o dílo mezi Obcí Rataje a spol. ČAK CZ s.r.o., Havlíčkova 2788/135, Kroměříž s předmětem smlouvy "stavba Šelešovské ulice" v ceně 1 674 193,50 Kč s DPH
- 2/13 - Pronájem KD Sobělice nájemce ***, Termín pronájmu 18.7.2021
- Pronájem KD Rataje nájemce ZOD Rataje, termín pronájmu 23.6.2021
- Pronájem KD Rataje nájemce ***, termín pronájmu 18.12.2021
- Pronájem KD Sobělice nájemce ***, termín pronájmu 25.9.2021
- Pronájem KD Sobělice nájemce ***, termín pronájmu 13.8.2021-14.8.2021
- Pronájem KD Sobělice nájemce ***, termín pronájmu 24.7.2021
- Pronájem KD Sobělice nájemce ***, termín pronájmu 3.-4. července 2021
- Pronájem KD Rataje nájemce ***, termín pronájmu 11.9.2021 1. NP

- 2/14 Smlouvu o uložení odpadu č. 2021/27 mezi Obcí Rataje, Rataje č. 139 a společností Depoz, Zdounky 27
- 2/15 Dohodu č. SML/0243/21 o udělení souhlasu ke zvláštnímu užívání silničního tělesa mezi Zlínským krajem se sídlem ve Zlíně, tř. T. Bati č. 21 a Ředitelstvím silnic Zlínského kraje se sídlem k Majáku 5001 a Obcí Rataje se sídlem Rataje 139 a Společností pro Rataje Čak CZ s.r.o. správce společnosti se sídlem Havličkova 2788/135, Kroměříž
- 2/16 Nájemní smlouvu s předmětem pronájmu byt č. 3 v nájemním domě 22 Rataje pro nájemce ***
- 2/17 Smlouvu o dílo mezi Obcí Rataje a spol. A+K úpravy zeleně s.r.o. se sídlem Zářičí 25 zastoupená p. Michaelem Alexem za nejvýhodnější cenu 148298,45 Kč bez DPH včetně 3 leté následné péče.
- 2/18 Úpravu recyklátu zemním strojem obce na pozemku p.č. 2349 v k.ú. Popovice
- 2/19 Vystavení objednávky č. 15/2021 k dopracování kanalizačních přípojek z roku 2010.
- 2/20 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo zhotovitele 2005017 a číslo objednatele 04/2020 k realizaci veřejné zakázky ČOV a kanalizace Rataje.
- 2/21 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo zhotovitele 2005017 a číslo objednatele 04/2020 k realizaci veřejné zakázky s názvem ČOV a kanalizace Rataje.
- 2/22 Dohodu o poskytnutí dotace z programu Rozvoje venkova ČR mezi poskytovatelem dotace Státní zemědělský intervenční fond, Ve Smečkách 801/33, Praha oprávněný jednat ve věcech SZIF, Blanická 1, Olomouc a příjemcem dotace Obec Rataje, Rataje 139 IČO 00287679
- 2/23 Směnnou smlouvu uzavřenou mezi Obcí Rataje a *** ke směně pozemků a to, parcela č. 857 ostatní plocha a parcela č. 90/4 zahrada vše v k.ú. Rataje se směňuje za pozemek parcela č. 1013/2 ostatní plocha v k.ú. Rataje.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ukládá

- 4/1 Hospodářce obce připravit rozpočtové opatření k navýšení položky 3429 5222.
- 4/2 Stavební komisi prověřit možnost zpevnění plochy p.č. 779/2 v k.ú. Rataje a užívacích vztahů vlastníků sousedících s pozemkem parcely č. 779/2 v k.ú. Rataje.
- 4/3 Starostovi obce projednat návrh kupní smlouvy k pozemku parcela č. 20 o výměře 6 m² a parcely č. 21 o výměře 32 m² vše v k.ú. Popovice u Kroměříže s vlastníky pozemků
- 4/4 Hospodářce obce zaslat do projektu "Postcrossing" 100 ks pohlednic Obce Rataje.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání určuje

- 7/1 Ověřovatele zápisu z 28. zasedání zastupitelstva obce: Bc. Frkal Lukáš, Běhal Ladislav

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ruší

- 15/1 Zásady pro uzavírání smluv o zřízení služebnosti inženýrských sítí schválené usnesením ZO Rataje.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zprávu o plnění usnesení 27. ZO a zprávu o jednání starosty s pravomocí Rady ze dne 12.5.2021.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Informaci společnosti EG-D ve věci oceňování věcných břemen od roku 2021.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zprávu starosty o stavu stavby ČOV a kanalizace Rataje.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Výsledek zápisu dětí pro školní rok 2021/2022 v ZŠ a MŠ Rataje

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Informaci o nabídce Probační a mediační služby s umístěním odsouzeného k výkonu Obecně prospěšných prací.



Antonín Říkovský
starosta