



Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

U S N E S E N Í

40. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 18. 7. 2022 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.
číslo jednací

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání schvaluje

- 2/1 Ověřovatele zápisu 40. jednání ZO Rataje: Bc. Frkal Lukáš, Sedláček Petr
- 2/2 Program 40. jednání Zastupitelstva obce Rataje
- 2/3 Pachtovní smlouvu pro pachtýře: ***.
- 2/4 Darovací smlouva SDH Sobělice zastoupen Ing. Jaroslavem Cisařem s peněžním darem 21 000,- Kč
- Darovací smlouva SDH Rataje zastoupen Červíkem Radkem s peněžním darem 25 000,- Kč
- Darovací smlouva TJ Sokol Rataje zastoupena Ing. Denešem Zdeňkem s peněžním darem 110 000 Kč .
- 2/5 Nájemní smlouvu a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Rataje a Povodím Morava s.r.o. se sídlem Dřevařská 932/11 Veveří Brno s jednorázovou minimální platbou ve výši 5000,- Kč + DPH číslo sml. 163/7/2022-SML
- 2/6 Dodatek č.2 ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu uzavřené dne 2.2.2015 ve znění jejího dodatku č.1 ze dne 21.12. 2017 mezi Obcí Rataje IČO 00287679 Rataje 139 (prodávající) a *** (kupující).
- 2/7 Nájemní smlouvu k nebytovému prostoru mezi Obcí Rataje a pracovníkem firmy ze Slovenska *** ve stavebním objektu č.p. 164 Rataje s pronájmem 1 místnosti, části chodby a sociálního zařízení za cenu 100,-Kč / den a pracovníka
- 2/8 Kupní smlouvu mezi Obcí Rataje a spol Avos a.s. Ztracená 72 Kroměříž s předmětem prodeje parcela č. 368 s označením pís.,a" GP1357-144/202 o výměře 19 m² s požární nádrží dle znaleckého posudku za cenu 29800,- Kč.
- 2/9 zveřejnění záměru pachtu pozemku parcela č. 1340 v k.ú. Rataje u Kroměříže.
- 2/10 Záměr prodeje části pozemku parcela č. 2082 v k.ú. Popovice u Kroměříže po geodetickém zaměření za cenu 150,- Kč /m²
- 2/11 Smlouvu o dílo č. 1/2022 mezi Obcí Rataje, Rataje 139, 76812 Rataje zastoupena starostou obce Říkovským Antonínem a společnost STAVBY SR group, s.r.o. a spol. Mitrenga - stavby, spol. s r.o.
1. vedoucím společníkem a správcem společnosti STAVBY SR group. s.r.o. se sídlem Pančava 128 PSČ 76001 Zlín zastoupené Bc. Eliškou Nádvorníkovou - jednatel a
2. společník Mitrenga - stavby , spol. s.r.o. se sídlem Křížíkova 1566/19 PSČ 612 00 Brno zastoupená Ing. Rostislavem Mitrengem jednatel společnosti s předmětem díla stavební dílo "Silnice III/43223 Rataje" (stavební část obce) cena díla 1 079 905,51 Kč s DPH

- 2/12 Kupní smlouvu mezi Obcí Rataje a manžely *** oba bytem Popovice č. 8 s předmětem smlouvy převod pozemku p.č. 233/4 o výměře 22 m2 v k.ú. Popovice u Kroměříže za cenu 150,- Kč do vlastnictví obce Rataje
- 2/13 Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů mezi Obcí Rataje a spol. Textil Eco a.s. Palackého 715/15 Nové Město s předmětem smlouvy bezplatný sběr textilu a obuvi včetně bezplatného umístění kontejnerů v obci.
- 2/14 Pronájem KD Sobělice pro nájemce *** v termínu 16.7.2022 soukromá akce .

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ukládá

- 4/1 starostovi obce dopracovat znalecký posudek k pozemku parcela č. 2270 v k.ú. Popovice u Kroměříže

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání odkládá

- 5/1 Žádost o odkoupení části pozemku parcela č. 2075/1 v k.ú. Popovice u Kroměříže.
- 5/2 Prodej pozemku parcela č. 2270 v k.ú. Popovice u Kroměříže

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání požaduje

- 11/1 po žadateli o koupi části pozemku p.č. 1506 k.ú. Rataje u Kroměříže zákres záměru zpřístupnění pozemku p.č. 1052, 1051, 1049

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání pověřuje

- 22/1 předsedu Zemědělské komise o posouzení vrácení pozemku p.č. 1368 po pozemkových úpravách Rataje.
- 22/2 starostu obce podpisem smlouvy o dílo č. 1/2022

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z 39. zasedání ZO, z jednání Starosty s výkonem Rady obce a o činnosti OU - prací spojených se stavbou Kanalizace a ČOV

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí text nájemní smlouvy s předmětem smlouvy pronájem pozemků k zřízení staveníšť pro stavbu Kanalizace a ČOV Rataje se spol. ČAK CZ ul.Havličkova Kroměříž s termínem pronájmu 1.4.2021 do 31.8.2022 . Starosta s dodavatelem ČAK CZ projedná úhradu spotřebované ele. energie na staveništi ČOV k datu 31.8.2022

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zprávu starosty obce k prodeji bytů v nájemních domech 124 a 125 Popovice

Výsledky projednávání, které byly zamítnuty

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku parcela č. 2091 v k.ú. Popovice u Kroměříže za cenu 150,- Kč/m2 po geodetickém zaměření

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání schvaluje Záměr prodeje části pozemku p.č. 1238/1 v k.ú. Sobělice po oddělení geometrickým plánem za cenu 150,- Kč/m2.

Antonín Říkovský

Antonín Říkovský
starosta obce

