



Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

U S N E S E N Í

38. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 12. 5. 2022 v zasedací místnost Obecního úřadu v Ratajích od 17:00 hod.
číslo jednací 570/2022

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání bere na vědomí

1/1 vyhodnocení připomínek, námítky nebyly uplatněny...

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání schvaluje

- 2/1 Ověřovatele zápisu 38. jednání ZO: Běhal Ladislav, Sedláček Petr
- 2/2 Program 38. jednání Zastupitelstva obce Rataje
- 2/3 Spisový řád obce Rataje včetně přílohy č. 1
- 2/4 Kupní smlouvu k prodeji pozemku p.č. 1237 v k.ú. Sobělice zahrada o výměře 39 m2.
- 2/5 Veřejnoprávní smlouvu mezi Obcí Rataje a Charitou Kroměříž, Ztracena 63/1 Kroměříž s poskytnutím dotace ve výši 1000- Kč za podmínek daných VPS.
- 2/6 Nájemní smlouvu k bytu č. 3 v nájemním domě Rataje 22
- 2/7 Kupní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Rataje jako kupující a Ohlídal František jako prodávající s nabytím pozemku Obci Rataje parcela č. 422/7 Rataje u Kroměříže za cenu dohodnutou.
- 2/8 Přípravu kupní smlouvy na základě vypracovaného geometrického plánu pozemku parcela č. 2296 v k.ú. Popovice u Kroměříže fyzické osobě a požaduje po ní vypracování geometrického plánu a kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí s doručením do 31.5.2022.
- 2/9 2. rozpočtové opatření 2022
- 2/10 Smlouvu č. 1190901628 mezi Obcí Rataje 139 zastoupena Říkovským Antonínem starostou obce a Státním fondem životního prostředí ČR Kaplanova 1931/1 zastupený Ing. Petrem Valdmanem ředitel SFŽP s předmětem smlouvy o poskytnutí podpory na akci Sázíme budoucnost – Popovice u Kroměříže s pověřením podpisu smlouvy starostou obce z jednání Starosty s výkonem Rady obce ze dne 16.2.2022.
- 2/11 Pronájem KD Rataje v termínu 3.9.2022 pro nájemce
- 2/12 Pronájem KD Sobělice v termínu 27.8.2022 pro žadatelku
- 2/13 Pronájem KD Sobělice venkovní prostory s příslušenstvím z Kroměříže v termínu 29.7.-31.7.2022.
- 2/14 Hospodářský výsledek PO ZŠ a MŠ Rataje za rok 2021 ve výši 6313,31 Kč z hlavní činnosti s přidělením do rezervního fondu

- 2/15 Hospodářský výsledek PO ZŠ a MŠ Rataje za rok 2021 ve výši 121,- Kč z hospodářské činnosti s přidělením do rezervního fondu.
- 2/16 Plánovací smlouvu mezi Obcí Rataje a stavebníkem s předmětem smlouvy zpevnění odstatní plochy - ostatní komunikace p.č. 2379 v k.ú. Popovice dle projektové dokumentace s dodržáním podmínek EG.D.
- 2/17 Smlouvu mezi Obcí Rataje a spol. EG.D Lidická 1873/36 Černá pole 602 00 Brno o budoucí smlouvě č. OT 0011030072281 zřízení věcného břemene k parcele 1482,1493,803/1 k.ú. Rataje s jednorázovou úhradou 9400,- Kč.
- 2/18 Dohody o provedení práce se zastupiteli: Petr Sedláček, Ladislav Běhal, Bc. Lukáš Frkal
- 2/19 Smlouvu o budoucí smlouvě zřízení věcného břemene mezi Obcí Rataje a spol. EG.D Lidická 1873/36 Černá pole 602 00 Brno k pozemku 1534 a 743 v k.ú. Rataje . Věcné břemeno je úplatné s jednorázovou náhradou ve výši 3000,- Kč.
- 2/20 Cenovou nabídku společnosti Syhaya Brno na pozemku parcela č. 1073 v k.ú. Rataje ke zjištění vodního zdroje za cenu 65819,77 Kč.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání ukládá

- 4/1 Starostovi obce zajistit geometrické plány k prodeji pozemků parcela č. 2075/1 v k.ú. Popovice u KM na základě žádostí o koupi pozemku. Geometrické plány budou zpracovány za přítomnosti žadatelů.
- 4/2 Starostovi obce zaslat objednávku ke zjištění vodního zdroje na pozemku parcela č. 1073 v k.ú. Rataje do společnosti Syhaya, Veleslavínova, Brno.
- 4/3 Hospodářce obce zveřejnit informace obce k dosažení potřebného počtu podpisů na petici pro volby 2022

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání odkládá

- 5/1 Dodatky k nájemním smlouvám a pachtovním smlouvám.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání promíjí

- 12/1 Úhradu stočného pro ZOD Rataje za rok 2021.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání souhlasí

- 16/1 s realizací kanalizační stoky B2 B1 společností Aerostavby s.r.o. se sídlem Březinova 2073/2 Šternberk jako subdodavatelem dodavatele společnosti pro Rataje.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání pověřuje

- 22/1 Starostu obce jednáním s VAK Kroměříž o možnosti objednání vývozu septiků v obci Rataje, místní části Popovice, Sobělice v měsíci srpen a září 2022

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání konstatuje

- 30/1 po ověření ve smyslu ustanovení § 54 odstavce 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č. 3 Územního plánu Rataje není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského

úřadu,

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání po projednání vydává

31/1 ve smyslu ustanovení § 6 odstavce 5 písmeno c) stavebního zákona za použití ustanovení § 43 odstavce 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, **Opatření obecné povahy-Změna č.3 Územního plánu Rataje** , dle přílohy.

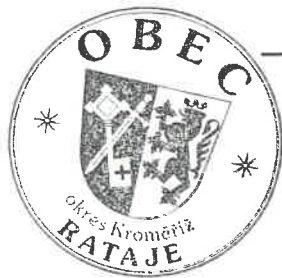
Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

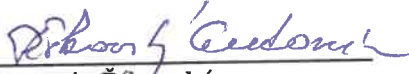
Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zprávu starosty obce o plnění usnesení 37. zasedání, zprávu z jednání Starosty s výkonem Rady a zprávu o činnosti obce za duben 2022.

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání schvaluje

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání bere na vědomí Zprávu starosty obce o stavební činnosti projektu Kanalizace a ČOV Rataje a financování stavby k datu 15.5.2022




Antonín Říkovský
starosta obce

