



## Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže  
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

# Z Á P I S

## 33. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 25. 11. 2021 v zasedací místnost Obecního úřadu v Ratajích od 17:00 hod.

Doba jednání: 17:00-23:00  
Přítomno: Dle presenční listiny  
Omluveni: Koryčanová Petra  
Neomluveni:  
Předsedající: Antonín Říkovský  
Zapisovatel\*: Hana Čápková  
Ověřovatelé zápisu: PhDr. Opatrný Pavel, Sedláčková Martina

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

### 1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu ZO, určení zapisovatele

Starosta zahájil 33. zasedání zastupitelstva obce 17,05 přivítáním zastupitelů, seznámil je s dodržováním hygienických předpisů.

Podal návrh na ověřovatele zápisu. Navrženi zastupitelé: PhDr. Pavel Opatrný, mistostarostka Martina Sedláčková  
podán návrh na usnesení, hlasování

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Ověřovatele zápisu: PhDr. Opatrný Pavel, Sedláčková Martina

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/1 bylo schváleno.**

Starosta seznámil zastupitele s programem jednání s rozšířením bodu 23/ Různé

- 23/1 Smlouva o dílo Komunikace v obci Sobělice 1 a 2 etapa projektu
- 23/2 Oznámení o záměru pronájmu a propachtu pozemků
- 23/3 Dodatek 3 ke smlouvě o dílo Kanalizace a ČOV Rataje s přílohou Změnového listu 2
- 23/4 Informace k právní úpravě zákon 286/2021 Sb., Milostivé léto
- 23/5 Prodloužení vyučování dorace Farním úřadem Rataje

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 33. zasedání zastupitelstva obce Rataje s rozšířením bodu 23/Různé.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/2 bylo schváleno.**

## 2. Zpráva o plnění usnesení z posledního jednání ZO, zpráva ze zápisu Starosty obce, činnost OU

### 2/ Zprávu přednesl starosta obce

Smlouvy projednané a schválené na jednání ZO ze dne 1.11.2021 byly podepsány, odeslány. Kupní smlouvy odkoupení pozemků Popovice na rozšíření komunikace podepsány, předány na vklad KN. KS Ivánek Ol. ml. podepsána vložena na KN. KS ..... odstoupil od podpisu KS. Pan ..... zaujal stanovisko, po jednání se stavebním úřadem, kdy z důvodu, že není pozemek v zastavěné ploše UP Rataje, nelze na kupovaném pozemku naplnit záměr postavení mobilheimu, od smlouvy odstoupuje. Pozemek je uvolněn a bude postupováno podle nejvyšší cenové nabídky uvedené v zápisu Hodnotící komise ze dne 29.6.2021,

Diskuse

PhDr. Opatrný: jelikož KS byly sepsány u právníčky ..... uhradí náklady za sepsání smlouvy.

Starosta: právníčka nevyúčtovala danou KS. Podán návrh na vklad za 4 smlouvy. Za 4 smlouvy účtovány právní služby.

Opatrný: přivedení elektřiny k pozemku jsem viděl náklady na 250 tis. Kč, když to není v územním plánu.

Zastupitel Bc. Frkal Lukáš provedl kontrolu plnění bodů usnesení 32. zasedání ZO, nebylo připomínek

### Zpráva starosty o činnosti listopad 2021

Starosta: zajištěna výsadba zeleně v Popovicích. Firma Paměť krajiny doveze 27.11.2021 sadbový materiál. Jelikož jde o komunitní výsadbu, nutno udělat fotodokumentaci. Prosím hasiče o záživku.. Spolky k výsadbě byly obeslány. Sraz kolem 10 hodiny u Šulcového.

Obec podala žádost o přezkoumání korekce zamítnutí dotace výsadba Zeleně u hřbitova v Ratajích. O výsledku bude ZO informováno.

Obec zakoupila kovové desky pro výstavbu domovních přípojek. Jde o přechody pro výkop domovních a venkovních částí kanalizačních přípojek. Nákup 6 ks kovových desk 1x2 m cena do 25 tis Kč

Obec se zapojila do tradice Zvony míru.

Obec zrušila setkání seniorů, rozsvícení vánočního stromu u školy v Ratajích a kapličky v Sobělicích z důvodu Vládních nařízení Covid 19.

Bc. Jančová přišla v 17:19 hodin.

Obec podala žádost na Zlínský kraj o bezúplatný převod pozemku státních silnic z důvodu vedení kanalizačních řádů. Jedná se o části komunikací Rataje od křižovatky domu 82 do Popovic po křižovatku. Komunikaci Sobělice od domu 25 po rozcestí U lípy. Zastupitelstvo bude o administraci převodů tělesa komunikace a pozemků informováno.

Obec podala žádost na SFŽP o platbu za všechny uhrazené faktury do 30.11.2021 spojené s výstavbou Kanalizace a ČOV Rataje. Celkem podaná žádost 18401539,25 z toho 63,5%

Obec uhradila fakturu za kanalizační opravu v Sobělicích a Ratajích pachové zátky v ceně 53519, Kč. Hrazeno z fondu Plánu obnovy kanalizací.

Starostou podána informace z prověrky BOZP s odstraněním závad do 31.12.2021

Starosta: Má někdo dotaz k projednávané zprávě.

Bez připomínek

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu starosty obce o plnění usnesení z posledního jednání ZO a zprávu o činnosti obce za měsíc listopad.

### Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

### Přílohy:

- ZO 33 k bodu 2 bezúplatný převod Pozemků
- ZO 33 k bodu 2 Ministerstvo zemědělství sdělení k
- ZO 33 k bodu 2 Nákup zakývacího plechu
- ZO 33 k bodu 2 odstoupení od kupní smlouvy
- ZO 33 k bodu 2 Pokop opravy
- ZO 33 k bodu 2 Přezkum korekce SZIF Motal
- ZO 33 k bodu 2 Setkání seniorů -zrušení
- ZO 33 k bodu 2 výsadba zelene Určeno občanům
- ZO 33 k bodu 2 Zápis z prověrky BOZP 2021
- ZO 33 k bodu 2 Zvon míru - zvonění 11.11.2021

---

### **3. Dodatek č. 2 Pojistná smlouva Kooperativa pojišťovna, a.s.**

#### **3/ Dodatek č. 2 Pojistná smlouva Kooperativa pojišťovna a.s.**

ZO předložen Dodatek č. 2 k Pojistné smlouvě č. 96003375288 uzavřené s a.s Kooperativa se sídlem Pobřežní 668/21 Praha. Dodatek č. 2 projednána na 32. zasedání ZO na základě doporučení spol Eurovalley. Dopracovány sjednané pojistné výše finanční částky z důvodu podpojištění . S návazností projednávaného Dodatku č. 2 Smlouvy řešena škoda ( vandalismus) ze dne 29.10.2021. Pojistné události v řešení . Opravu zajistí Stolařství Ivánek Sobělice, Borek Ladislav Popovice s podáním cenových návrhů

Sedláčková Martina: Obec má Vandalismus pojištěný na 20 tis. Kč u budov Nepojištěn majetek proti vandalismu "Ostatní stavby". Z protokolů nahlášených škod jsem si všimla , že uznali škodu způsobenou vandalismem na dětském hřišti, neuznána škoda vandalismu pomalovanou zastávku,

K pojistným smlouvám:

- 1) zastávky za opravu se jedná o malou škodní částku.
- 2) U dětského hřiště byla provedena oprava panem Ivánkem O , Borek L vystavená faktura se předloží Policii ČR a bude dále s pojišťovnou jednáno.

Pojištění: přehled pojištěného movitého majetku. Přednesl pan starosta.

Opatrný: havarijní u Avie bych již po 5 letech neplatil. Pojišťovny neříkají celé podmínky, vždy najdou důvod, proč se to na pojištěný majetek nevztahuje a nechtějí plnit.

Starosta: jednejme , zda platit pojištění u majetku, které nemá SPZ.

Opatrný :Starostovi se ukládá zjistit u jiných pojišťoven, např. u pojišťovny Slavia cenu zákonného pojištění komunálních strojů.

Návrh na usnesení

ZO po projednání schvaluje Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 8603375288 uzavřené mezi obcí Rataje a a.s. Kooperativa se sídlem Pobřežní 665/21 18600 Praha

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Dodatek č. 2 pojistné smlouvy č. 8603375288 uzavřené mezi Obcí Rataje a pojišťovnou Kooperativa pojišťovna a.s.Pobřežní 668/21 Praha

#### Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/3 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

- ZO 33 k bodu 3 Pojistná smlouva porovnání
  - ZO 33 k bodu 3 Pojistná smlouva porovnání
  - ZO 33 k bodu 3 Pojistná škoda 4213081828 malby na
  - ZO 33 k bodu 3 Pojistná škoda 4213081861 Dětské hřiště
  - ZO 33 k bodu 3 pojištění stojů zákonné , havarijn
- 

## **4. OZV 1/2021 Stanovení obecního systému odpadového hospodářství obce Rataje**

### **4/ OZV 1/2021**

Starosta předložil k projednání OZV1/2021 "O stanovení obecního systému odpadového hospodářství"

K doplnění textu vyhlášky čl.3

- do vyhlášky doplnit Sběrná nádoba na textil místo Popovice náves
- do vyhlášky doplnit Sběrné místo na jedlé oleje o čas Pátek od 14-16 hodin
- do vyhlášky doplnit písm. g textil barva bílá
- do vyhlášky doplnit čl. 6 v písm a) objem 110 l ( pozink) UH 120 l a 240

K doplnění -změna textu ve vyhlášce čl. 7 odmítnout drny se zeminou

Vyhláška posouzena odborem veřejné správy kontroly a dozoru MV ČR

Opatrný Pavel : OZV je sepsaná, z hlediska odpadu myslelo MV, kdyby někdo v tomto podniku. My nejsme touto FO, PO. Kovový odpad na základě této OZV nemusíme třídit. Když lidi naučíte třídit, komunální odpad bude v množství stále stejný, ne-li vyšší.

Po doplnění změn nechal starosta o návrhu usnesení hlasovat.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** OZV č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství v obci Rataje

#### Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/4 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

- ZO 33 k bodu 4 OZV 1-2021 stanovení obecního odpa
  - ZO 33 k bodu 4 OZV\_ 1-2021 obecní systém Rataje
- 

## **5. OZV 2/2021 Místní poplatek za odpad**

Starosta předložil k projednání OZV 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Do vyhlášky doplnit čl.6 odst 1 v textu za kalendářní rok... do pokladny správce místního poplatku OU Rataje nebo na účet správce místního poplatku .

Upravit čl. 5 Sazba poplatku : Je dána skutečnými náklady za odpad na občana s trvalým pobytem v obci a rekreaci za rok 2020 ve výši 837,- Kč

Opatrný: Sazba poplatku: prosazují, že pokud je v domácnosti více jak 4 osoby, mít pro občany možnost 2. popelnice.

Starosta: vhodnější je rozlišit počet osob v domácnosti objemem , velikostí odpadové nádoby plechová 110l, plast 120 l, ojedinele v obci v nemovitosti odpadová nádoba UH240 l

Opatrný: jak je možné, že já za 4 osoby dostanu stejnou popelnici jako člověk, který žije sám.

Jančová: ale ten člověk, pokud je sám, tu popelnici nenaplní.

starosta: řešte počet nádob úlevou ceny, navrhuji úlevu pro děti do 2 let a pro důchodce, který je sám v nemovitosti.

Opatrný: v čem mám rozdíl, když já za 4 osoby zaplatím víc a mám 1 popelnici, kterou naplním.

starosta: Ponižme skutečné náklady 837.- Kč určíme tedy cenu 550,- Kč za osobu s úlevou: pro 1 osobu důchodce ,žijící v nemovitosti a pak, rodiny s dětmi dvou let.

bod 6) splatnost poplatku do 31.3.2021, do pokladny OU nebo platebním terminál.

platba kartou u OU Rataje.

Starosta zjistí poplatek za platební terminál. Možnost

Návrh úlev:

čl.7 bod 3

písm. a) osobě, která v příslušném kalendářním roce nedosáhla 15 let věku, uleva ve výši 200,-Kč

písm. b) osobě, která v příslušném kalendářním roce dosáhla 65 let a je samostatně žijící v nemovitosti, úleva 200,- Kč

PhDr. Opatrný: já bych chtěl úlevu pro občany na druhou popelnici, kde jsou v domácnosti 4 občané a více.

Švásta: já mám v domě 7 lidí a stačí mám 1 popelnice.

Starosta: seznamuje s náklady za odpadovou nádobu 110 l cena 720.- Kč od Biopasu odpadová nádoba 240 l cena 1460,- Kč od Biopasu . Standartně jsou využívány odpadové nádoby v obci 110 l . Pokud bude od poplatníka zájem o odpadovou nádobu 240 doplatí jednorázově 600,- Kč . při 2 odpadových nádobách 110 l uhradí jednorázově doplatek 720 Kč

a) sazba poplatku činí 600,- Kč/osoba v nemovitosti s přidělenou odpadovou nádobou o objemu 110 l 120 l,

b) sazba poplatku činí 600,- Kč/ osoba v nemovitosti s přidělenou odpadovou nádobou o objemu 240 l s jednorázovým příplatkem 600,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** OZV č. 2/2021 o místním poplatku z obecního systému odpadového hospodářství obce Rataje.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/5 bylo schváleno.**

Přílohy:

ZO 33 k bodu 5 OZV 2-2021 místní poplatek za obec

ZO 33 k bodu 5 OZV 2-2021 o místním poplatku

## 6. Prodej nepotřebného majetku obce Rataje

### 6/ Prodej nepotřebného majetku obce Rataje

Zastupitelstvu obce byl předložen Seznam nepotřebného majetku, starosta obce okomentoval soupis s výhradou k jeho doplnění, V obci je více materiálu např. Modřínové desky, ... je nutno projít sklady opakovaně a nabídku prověřit, doplnit.

Opatrný: Připravil jsem seznam dle sdělení pracovníka obce. Chci se zeptat, zda zkoušeli nastartovat biodrtič a nevím do dnešního dne motohodiny. Záměrně jsem tam dával co nejstručnější popis věcí.

Starosta K popisům není připomínek. Domnívám se, že tam chybí spoustu materiálu, věcí, (dveře, stavební materiál), ze školy spoustu stolů, židliček.

PhDr. Opatrný: navrhuji seniorům židličky a dveře k rozebrání.

Sedláčková: udělejme tedy bazar.

starosta: Odrodejem se sleduje uvonění, s přehledností skladového uspořádání.

PhDr. Opatrný: ať mi tedy někdo řekne, co tedy určit k prodeji. Ať mi tedy starosta stanoví, jaký majetek mám dát do seznamu k prodeji.

starosta: Pokyn byl dán panu Rolnému.

PhDr. Opatrný: nádrž na naftu? to je podle mě krám.

PhDr. Opatrný: kdo mi to určí tedy ten majetek k prodeji.

Sedláček: to, co je z inventur odepsané, by v seznamu nemělo být.

PhDr. Opatrný: navrhuji, starosta předloží jmenný seznam nepotřebného majetku.

Bc. Jančová. já si myslím, že vy pane starosto víte nejlépe, co je na obci nepotřebné.

starosta: pan Rolný měl na to celý den, aby majetek nachystal.

odešla zastupitelka Bc. Jančová 19:35 hodin

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce být účasten pořizování fotodokumentace k vytvoření nabídky nepotřebného majetku obce.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4/1 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

ZO 33 k bodu 6 Prodej nepotřebného majetku

## 7. Prodej pozemku parcela č. 21 v k.ú. Popovice u Kroměříže

### 7/ Prodej pozemku p.č. 21 v k.ú. Popovice u Kroměříže

Obecnímu úřadu doručena žádost k odkoupení pozemku p.č. 21 v k.ú. Popovice u Kroměříže

. Pozemek je situován za domem k.žadatelům, pro obec nevyužitelný, jedná se o zahradu o výměře 32 m<sup>2</sup> s přístupem přes pozemek žadatelů. Obec koupila pozemek za 100,- Kč + náklady s převodem 2000,- . KS vlastní. náklad pro obec 5200,- Navrhuje se usnesení

Přišla zastupitelka Jančová Vladimíra 19:37 hodin.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Záměr prodeje pozemku p.č. 21 v k.ú. Popovice u Kroměříže druh pozemku zahrada o výměře 32 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč m<sup>2</sup>

#### Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/6 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

ZO 33 k bodu 7 Žádost o prodej pozemku p.č. 21 Pop

---

### **8. Doplatek kalendáře Mikroregion Kroměřížsko**

#### **8/ Doplatek kalendáře Mikroregion Kroměřížsko**

ZO předkládána žádost o doplatek Mikroregionu za výrobu stolních kalendářů pro rok 2022 s předáním do domácností současně se Zpravodajem obce . Doplatek ve výši 5850,- Kč na základě vystaveného dokladu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Doplatek na stolní kalendáře pro rok 2022 ve výši 5850,- Kč.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/7 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

ZO 33 k bodu 8 Kalendář roku 2022 doplatek

---

### **9. Smlouva o dílo Adventní koncert v kostele v Ratajích**

#### **9/ Smlouva o dílo Adventní koncert v kostele v Ratajích**

ZO předložena Smlouva o provedení hudební produkce Adventní koncert v kostele v Ratajích, dodavatel dechové hudba Hanačka Břest. Kulturní akce vzhledem k současné pandemické situaci po dohodě s vedoucím dechové hudby akce Adventního koncertu zrušena. Na žádost vedoucího dechové hudby obec vyzvána ponechání Smlouvy pro rok 2022 . Zde je posouzení konání adventního koncertu na rozhodnutí zastupitelstva roku 2022. Hlasování o Smlouvě o provedení hudební produkce se nekonalo, nebylo navrženo usnesení

Usnesení nebylo navrženo.

#### Návrh usnesení:

*návrh usnesení chybí*

#### Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

#### Přílohy:

ZO 33 k bodu 9 Smlouva Vánoční koncert

---

### **10. Žádost o přerušení provozu MŠ**

#### **10/ Žádost o přerušení provozu MŠ**

ZO předložena žádost ZŠ a MŠ Rataje k uzavření mateřské školy a školní družiny v době vánočních prázdnin ve dnech od 23.12.2021 do 31.12.2021. Dle vyjádření ředitelky školy s uzavřením mateřské školky souhlasí rodiče dětí . Starosta podal návrh na usnesení.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Přerušení Mateřské školy a školní družiny Rataje

---

v období vánočních prázdnin v době od 23.12.2021 do 31.12.2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/8 bylo schváleno.**

Přílohy:

ZO 33 k bodu 10 Žádost o přerušeni provozu MŠ

---

## 11. Proškolení pracovníka kurz zemních strojů

### 11/ Proškolení pracovníka kurz zemních strojů

Zastupitelstvo seznámeno s nabídkou školení pracovníka - kurz na zemní stroje. Obec zakoupila zemní stroj pro zemní práce spojené s výstavbou kanalizačních přípojek pracovníkem Ing. Hynkem Švástou. Zastupitelstvo vyslovilo souhlas s účastí jmenovaného kurzu ve školícím středisku KNOTEK. Termín školení od 9-16. 12 2021 online - Obec uhradí náklady kurzu s podmínkou uzavření dohody s panem ing. Hynkem Švástou proškoleným pracovníkem k odvedení prací po dobu jednoho roku na zakoupeném zemním stroji pro obec .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Úhradu Kurzu strojníka zemního stroje pro ing. Švástu Hynka.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2 (Opatrný, Švásta)

**Usnesení č. 2/9 bylo schváleno.**

Přílohy:

ZO 33 k bodu 11 Školení pracovníka strojní průkaz

9

---

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Ing. Švástovi Hynkovi přihlásit se na elektronicky, na kurz strojníka u firmy Knotek

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4/2 bylo schváleno.**

---

## 12. Elektronická úřední deska

### 12/ Elektronická úřední deska

Zastupitelstvo obce seznámeno s nabídkou nákupu elektronické úřední desky . Zastupitel PhDr. Opatrný Pavel seznámil zastupitele s nabídkou s úvahou ,nemyslí si , že tuto věc občané budou vyhledávat.

starosta.: možná mladí lidé, ale starší občané k uvedenému způsobu získávání informací na elektronické desce nejsou nakloněni..

na hlasování odešla zastupitelka Sedláčková Martina

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **zamítá** Nákup elektronické úřední desky.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 17/1 bylo schváleno.**

---



Přílohy:

ZO 33 k bodu 12 - elektronická deska Cenová nabídka

ZO 33 k bodu 12 elektronická deska Rataje - 32Z

ZO 33 k bodu 12 Galileo Kiosek 32 - popis produktu

---

### 13. Návrh rozpočet obce na rok 2022, návrh rozpočet PO ZŠ a MŠ Rataje na rok 2022

#### 13/ Návrh rozpočet obce na rok 2022, návrh rozpočet PO ZŠ a MŠ Rataje

ZO předložil návrh rozpočtu obce Rataje na rok 2022. Jednotlivé položky navrženého rozpočtu okomentoval starosta obce a vycházejí ze střednědobého výhledu. Rozpočtové provizorium státního rozpočtu nezasáhne do návrhu a následně schváleného rozpočtu obce. Do rozpočtu vložena žádost k vystrojení PJ obce v celkové ceně 306 tis Kč.

Sedláčková: proč se dává příspěvek na Římskokatolickou farnost.

Starosta: každá obec nebo město si udržuje kulturní památky. Pohled do kostela i přechodem je vždy obrazem vizitky i obce, nejen farnosti. Starosta navrhuje pro rok 2022 opravu venkovních maleb na bočních vchodech.

Rozpočtová položka vyšší u spotřeby ele. energie v objektu hasičské zbrojnice .Provést kontrolu elektroměru na Hasičské zbrojnici v Ratajích.

Obci - zřizovateli PO ZŠ a MŠ předložil návrh rozpočtu PO na rok 2022 v částce 1050 tis. Kč.

Diskuse: Rozdíl mezi příjmy a VÝDAJI VE VÝŠI 48184157,00 Kč bude pokryt úvěrem a přebytkem minulých let v obecním rozpočtu .

Návrh na usnesení . ZO po projednání k veřejné diskusi Návrh rozpočtu na rok 2022 ve výši příjmové části rozpočtu 51 604 358,00 Kč a výdajové části rozpočtu 99788515,00 Kč

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Návrh rozpočtu na rok 2022 ve výši příjmové části rozpočtu 51 604 358,00 Kč a výdajové části rozpočtu 99788515,00 Kč

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1 (Opatrný)

**Usnesení č. 2/10 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

ZO 33 k bodu 13 Návrh rozpočtu obce na rok 2022

---

### 14. Střednědobý výhled rozpočtu obce Rataje, Střednědobý výhled rozpočtu PO ZŠ a MŠ Rataje

#### 14/ Střednědobý výhled rozpočtu obce Rataje, Střednědobý výhled rozpočtu PO ZŠ a MŠ Rataje

Zprávu přednese Čápková Hana

střednědobý výhled rozpočtu obce Rataje na rok 2022-2024 okomentoval starosta.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu Obce Rataje na rok 2022-2024

#### Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/11 bylo schváleno.**

Přílohy:

ZO 33 k bodu 13 Návrh střednědobý rozpočtový výhled

---

## 15. OZV stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí

### 15/ OZV stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí

Z programu stažena OZV 3/2021 o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí, je platná OZV 1/2013 o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí jako pro rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** OZV 3/2021 o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5/1 bylo schváleno.**

Přílohy:

ZO 33 k bodu 15 OZV 1-2013 k dani z nemovitosti  
ZO 33 k bodu 15 OZV stanovení koeficientu daně z n  
ZO 33 k bodu 15 FU sdělení k OZV o dani nemovitých  
ZO 33 k bodu 15 OZV 1-2013 k dani z nemovitosti  
ZO 33 k bodu 15 OZV stanovení koeficientu daně z n  
ZO 33 k bodu 15 OZV 3-2021 stanovení koeficientu d

---

## 16. Informace k projektu "Kanalizace a ČOV Rataje"

### 16/ Informace k projektu "Kanalizace a ČOV Rataje"

Zastupitelstvo bylo seznámeno s podanou žádostí o platbu za uhrazené faktury do měsíce října 2021. Předpokládá se doplnění žádosti o platbu o faktury za listopad 2021. Starosta seznámil s dopisem pro občany k zahájení prací na domovních přípojkách organizovaný vlastníky nemovitostí. Starostou podána zpráva o rozpracovanosti projektu Kanalizace a ČOV, k datu 11/2021 je fakturováno 30641654,- zůstává 42187642. je zájem docílit prostavěnosti 50 % t.j. 35 mil Kč do konce roku. Zastupitelé seznámí s čerpáním úvěru na stavbu Kanalizace a čistírna Rataje dočerpáno z 20 mil 11 mil Kč.

Připomínky z řad občanů, Šelešovská ulice prašnost, výtluky. Stavba upozorněna, výtluky dosypávány. v Sobělicích obdobná situace. Stavba pokračuje i za zhoršeného podzimního počasí, Dohání se stavební termín na ČOV

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu starosty obce o projektu Kanalizace a ČOV Rataje

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

Přílohy:

ZO 33 k bodu 16 Rozpracovanost stavby Kanalizace a  
ZO 33 k bodu 16 Dopis občanům přípojky 1 - kopie

---

## 17. Odměny aktivním občanům obce za rok 2021

### 17/ Odměny aktivním občanům obce za rok 2021

Starostou předložen návrh odměn pro aktivní občany za rok 2021

Opatrný: navrhuji odměny v rámci poukázek do místního obchodu.

Starosta :Navržený způsob řeší 100 % využití částky odměny nepřichází o náklad za daň. Odměna dána finanční hotovostí ,odměněný si může naložit s prostředky podle vlastního uvážení . Seznam odměněných doplněn z pléna . Opraven návrh odměny za Tříkrálovou sbírku s návrhem na hlasování

Sedláčková: nic se v letošním roce nekonalo.

Starosta :Takto nelze práci pro obec paušalizovat.

Odešel zastupitel PhDr. Pavel Opatrný a zastupitelka Bc. Jančová Vladimíra

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Odměnu aktivním občanům za rok 2021 dle přílohy.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/12 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

ZO 33 k bodu 17,19 Odměny r. 2021

---

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Dohodu o provedení práce členům zastupitelstva: Sedláček Petr, Sedláčková Martina, Bc. Frkal Lukáš, Běhal Ladislav, Ing. Švásta Hynek

#### Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/13 bylo schváleno.**

---

## 18. Příspěvek uvolněnému členu zastupitelstva v souladu s § 80 zákona o obcích

### 18/ Příspěvek uvolněnému členu zastupitelstva v souladu s § 80 zákona o obcích

Zastupitelstvu obce předložen návrh na příspěvek uvolněnému starostovi v souladu s § 80 zákona 128/2000 Sb na oblek a boty ve výši

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Příspěvek v souladu s § 80 zákona o obcích ve výši 15000,- Kč

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/14 bylo schváleno.**

---

## 19. Odměna zastupitelům v souladu s § 76 zákona o obcích

### 19/ Odměna zastupitelům v souladu s § 76 zákona o obcích

Starosta seznámil s ustanovením zákona 128/2000 Sb § 76 k odměnám zastupitelů za plnění mimořádných

úkolů . Projednána odměna pro starostu obce ve výši 2 násobku měsíční odměny "Za aktivitu spojenou s administrací se zajištěním uzavření smlouvy o dílo k výstavbě Kanalizace a ČOV. Zabezpečení projektových prací pro nemovitosti v místní části Sobělice s podílem kontroly projektů Rataje a Popovice . Dlouhodobá činnost s osobní účastí na společenských událostech s vůlí občanů"

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Odměnu starostovi obce ve výši 2 měsíčních odměn dle § 76 zákona o obcích.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/15 bylo schváleno.**

---

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Odměnu podle § 76 zákona 128/2000 Sb zastupiteli PhDr. Pavlovi Opatrněnu ve výši 5000,- Kč za administrativní práci spojenou s tvorbou vyhlášek, fotodokumentace a aktivní přístup v jednání s veřejností.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/16 bylo schváleno.**

---

## **20. Dohoda o provedení práce**

### **20/ Dohoda o provedení práce**

V souladu s podmínkami výkonu správy nájemních domu ZO předložena Dohoda o provedení práce výkonu správy vyúčtování bytového domu za rok 2020 pro Říkovského Antonína

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Dohodu o provedení práce "výkon správy vyúčtování bytového domu Popovice 124,125 za rok 2020

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/17 bylo schváleno.**

---

Schválením ZO pověřena zastupitelka Bc. Jančová Vladimíra přepracování nájemních a pachtovních smluv po ukončených pozemkových úpravách v obci. K projednání předložena Dohoda o provedení práce .

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Dohodu o provedení práce za sepsání nájemních smluv a pachtovních smluv s upřesněním o pozemkových úpravách Rataje a v místních částech obce v ceně 50-Kč/1 ks nájemní, pachtovní smlouvy a dodatek.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/18 bylo schváleno.**

---

## **21. Stočné 2022**

### **21/ Stočné pro rok 2022**

Zastupitelstvo seznámeno s kalkulací stočného pro rok 2022. Pro výpočet použit údaj nákladů v předpokládané výši 717782,- Kč a voda odpadní spotřebovaná v množství 37920 m3 . Kalkulovaná cena pro stočné 15,91 Kč

bez DPH 10% Stočné pro rok 17,50,- Kč s DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Stočné za kalendářní rok 2022 ve výši 17,50 s DPH bez DPH 15,91 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/19 bylo schváleno.**

---

## 22. 4. Rozpočtové opatření 11/2021

### 22/ 4. Rozpočtové opatření 11/2021

Zastupitelstvu obce předloženo k projednání 4.Rozpočtové opatření 11/2021. Rozpočtové opatření řeší vnitřní úpravu rozpočtu mezi položkami jednotlivých paragrafů o celkovém objemu 199170,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** 4. Rozpočtové opatření 11/2021

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/20 bylo schváleno.**

---

## 23. Různé

### 23/1 Smlouva o dílo oprava komunikace Sobělice 1 a 2 etapa

Předmět smlouvy řeší zpracování projektu oprav komunikace v Sobělicích od domu 25 Sobělice po rozcestí u Lípy ve dvou etapách. Projektovou dokumentaci řeší chodník podél silničního tělesa od rozcestí u lípy . Rozpočet stavby bude dodán do konce stavebního řízení. Cena projektového díla 148830.- Kč s DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Obcí Rataje a ing. Říhákem Nitrianská 4486 Kroměříž s předmětem smlouvy "Projektová dokumentace Komunikace v obci Sobělice etapa 1 a 2"

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/21 bylo schváleno.**

Přílohy:

- ZO 33 k bodu 23-1 návrh SOD oprava komunikace Sobě
  - ZO 33 k bodu 23-2 Zásilkovna Zápis z jednání Staro
  - ZO 33 k bodu 23-3 záměr pacht pronájem pozemků
  - ZO 33 k bodu 23-4 Dodatek č. 3 - k ZL č. 2 - založ
  - ZO 33 k bodu 23-4 ZL č. 2 - ČOV a Kanalizace Rataj
  - ZO 33 k bodu 23-4 Žádost o podpis Dodatku 3 dodatku
  - 0
- 

### 23/2 Záměr pacht pronájem pozemků po pozemkových úpravách

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **odkládá** Oznámení o záměru pronájmu a pachtů pozemků v obci

Rataje po pozemkových úpravách.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5/2 bylo schváleno.**

---

23/3 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. zhotovitele2005017 číslo objednatele 04/2020 k realizaci veřejné zakázky s názvem ČOV a Kanalizace Rataje uzavřen mezi Obcí Rataje a Společnost pro Rataje s přílohou Změnový list 2 upravující čl. 7 cena smlouvy celková nabídková bez DPH 72 925 186,92 Kč

Smlouva upravuje více a méně práce na Kanalizaci a ČOV . jedná se o část na čistírně, komunikace

Diskuze:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na realizaci Kanalizace a ČOV Rataje a Změnový list č. 2

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/22 bylo schváleno.**

---

#### 23/4 Milostivé léto

Starosta podal informaci doručenou MV ČR o rozšíření právní úpravy o odpuštění dluhů týkající se úpravy zákona č. 286/2021 - Milostivé léto. Cílem je motivovat občany ke zbavení se exekucí a splácení dluhů včetně penále.

Dopis zveřejnit na stránkách obce .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Informaci o právní úpravě zákona č. 286/2021 - Milostivé léto

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

---

#### 23/5 Návrh rozpočtu Mikroregion Kroměřížsko

Zastupitelstvo seznámeno Návrh rozpočtu Mikroregion Kroměřížsko na rok 2022 . Celkové příjmy navržený v částce 107000,- Kč Celkové výdaje navržený ve výši 107000,- Kč . Rozpočet mikroregiona na rok je vyrovnaný .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Návrh rozpočtu Mikroregionu Kroměřížsko na rok 2022

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/23 bylo schváleno.**

---

#### 23/6 Žádost o prodloužení termínu vyúčtování dotace z rozpočtu obce

Obec obdržela žádost Římskokatolické farnosti Rataje za účelem prodloužení termínu vyúčtování obecní dotace za rok 2021. Prodloužení termínu zdůvodněno posunem prací na ořezu stromů z důvodu vegetačního klidu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Prodloužením termínu předložení vyúčtování dotace z rozpočtu obce Rataje do 31.12.2021

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/24 bylo schváleno.**

---

Zapisovatel: Hana Čápková

*Hana Čápková*

Ověřovatelé: PhDr. Opatrný Pavel

Sedláčková Martina

Starosta Antonín Říkovský

*Antonín Říkovský*

Datum vyhotovení: 31. 12. 2021

