



Obec Rataje

Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže
tel.č.: 573 364 028 | e-mail: ou.rataje@email.cz

Z Á P I S

25. zasedání Zastupitelstva obce Rataje

konané dne 26. 1. 2021 v Obecní úřad Rataje od 17:00 hod.

Doba jednání: 17:00 - 20:30
Přítomno: Dle presenční listiny
Omluveni: Koryčanová Petra
Neomluveni:
Předsedající: Antonín Říkovský
Zapisovatel*: Hana Čáповá
Ověřovatelé zápisu: Běhal Ladislav, Sedláček Petr

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení, volba ověřovatelů, schválení programu ZO

1/Zahájení, volba ověřovatelů , schválení programu ZO

Starosta přivítal členy zastupitelstva na 25. jednání ZO, připomenul dodržení hygienických pravidel a nařízení Covid 19. Dodržování rozestupů , dezinfekce. Starosta prohlásil, že jednání bylo řádně svoláno, na jednání je přítomna nadpooviční většina zastupitelů a je tedy jednání usnášeníschopné.

Omluvena Koryčanová Petra.
Presenční listina doložena.

Starosta navrhl ověřovatele zápisu z 25. zasedání ZO: Sedláček Petr, Běhal Ladislav
Dotaz na pozměňující návrh ověřovatelů: bez návrhu
Návrh na usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Ověřovatele zápisu z 25. jednání ZO: Sedláček Petr, Běhal Ladislav

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/1 bylo schváleno.

Program 25. jednání ZO

Starosta seznámil zastupitele s 25. programem jednání ZO. Program obdrželi zastupitelé elektronickou cestou, starosta se dotazuje, zda má někdo doplňující bod k jednání, starosta navrhuje program rozšířit o bod 13/ Informace.
Starosta podává návrh na usnesení :

Starosta pověřuje zpracováním zápisu z 25. jednání ZO hospodářku Hanu Čáповou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Program 25. jednání Zastupitelstva obce Rataje

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/2 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení a zápisu z posledního jednání ZO , Starosta s pravomocí rady

2/Kontrola usnesení a zápisu z posledního jednání ZO

Starosta sděluje, že všechny body 24. jednání ZO byly splněny.

Starosta seznamuje zastupitele s 8.rozpočtovým opatřením z měsíce prosinec, kdy byla panu starostovi dána pravomoc k rozpočtovým opatřením za období od 15.12.2020 do 31.12.2020.

Schválení 8. rozpočtového opatření 12/2020 podán Návrh na usnesení

Starosta informoval o o výsledku hospodaření k 31.12.2020 uvedl dosažení příjmů ve výši 25714843,- Kč a nastraně výdajů bylo dosáženo částky ve výši 13392312,- Kč . financování převedeno na položku 8115 zůstatky minulých let.

Starosta podává informaci o výši příspěvku Tříkrálové sbírky v obce v roce 2021 s výtěžkem 18542,-
Ing. Švásta: informace k Tříkrálové sbírce. Jestli obec dostala informaci, kolik se vybralo elektronickou formou.
Starosta: Tříkrálová sbírka běží do 24. dubna 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** 8. rozpočtové opatření 12/2020

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/3 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu starosty obce o plnění usnesení 24. jednání ZO ze dne 14.12.2020.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Smlouva o dílo zpracování 3 Změn územního plánu

3/ Smlouva o dílo 3. změna územního plánu obce Rataje

Starosta předložil k projednání text Smlouvy zpracovatele 3. změny ÚP, zastupitelé text obdrželi elektronickou poštou UZOB . Zhotovitelem předmětu díla projekční kancelář Akte Kollárova ulice 629 Kroměříž ing. Arch Milan Krouman . Smlouva předkládána na základě podané cenové nabídky ve výši 102850.- Kč s DPH. Dílo bude zpracováno dle změn v metodice Zlínského kraje vypracované digitálně s předáním výkresové a textové části.

v 17:10 hodin přišla zastupitelka Bc. Jančová Vladimíra

Před podpisem smlouvy oprava v čl. 2 Předmět smlouvy „2 změna územního plánu obce Rataje" má být uvedeno 3. změna územního plánu obce Rataje

Zpracování díla v termínech dle čl. 3 smlouvy navazuje na odměnu, fakturována dílčím plněním článek 4

smlouvy . Financování zajištěno Smlouvou o spolupráci na projektu účastníky 1-7 žadatelů o změnu ÚP. Obec připravila smlouvu o Spolupráci na projektu sdružením prostředků ve výši 102850,- Kč a je předložena k projednání v ZO . Projednní Smlouvy o spolupaci na projekru 3 změny UP projednána s účastníky sdružení - žadateli dne 13.1.2021. Obec ve smlouvě uváděna jako partner. Smlouva ZO projednána v bodě 6/ na 25. zasedání ZO.

Informace 3. Změny územního plánu

Dne 12. ledna 2021 jednání s vlastníky pozemků s žádostí o snížení výměry k zastavění v lokalitě BI 32 UP k.ú. Popovice bylo osloveno 7 vlastníků . Odmítnutí jednat za vlastníka se písemně vyjádřil rodinný příslušník

Obec získala souhlas k pozemkům č. 2003 o výměře 4059 m2 pozemku č. 2001 o výměře 4763 m2 pozemků č. 2004 o výměře 4079 m2 pozemku č. 2005 o výměře 4816 m2 celkem 17027 m2, jde o celkové výměry, z toho uvolněno 40 % 6810 m2. Je nutno dále jednat s vlastníky Záměr blíže vysvětlit.

Záměr obce je ponechání možnosti výstavby v druhé polovině pozemku dle záměru z roku 2010 za předpokladu, že všichni vlastníci přijmou návrh změny převodu pozemku k zastavění na zemědělskou půdu pozemků. Důvodem opakovaného následného jednání je umístění hranic nového zastavěného území v lokalitě BI 32. Předložen náskres .

Jednání s žadateli 3 změny UP dne 13,1,2021 k upřesnění výměr zastavěného území. Podána informace pro žadatele s nedoporučením pozemků pořizovatelem. Proti Stanovisku Měst. úřadu podává odvolání jeden vlastník p s požadavkem zařazení pozemku do zastavěného území. Odvolání projednáno telefonicky, velikost pozemku tohoto vlastníka k zastavění 1623 m2 Starosta vyzval r dotazem, je-li nutno brát do zastavěného území pozemek o výměře 1623 m 2. Vlastníkovi se sděleno , že ZO svým usnesením doporučilo pozemek k dalšímu projednání změny UP . Následná obhajoba pozemku k zastavění bude ze strany obce a projektanta u KU.

ZO rozhodlo o všech žádostech kladně a jsou postoupeny projektantovi k řešení území. Mírně se snížil původní záměr výměr k zastavění předložený podanými žádostmi. Žadatelům předložen návrh smlouvy o sdružení finančních prostředků, bude projednána v samostatném bodě jednání zastupitelstva. Žadatel : podává připomínky . Připomínky zapracovány s projednáním v bodě 6 zasedání ZO

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo po projednání vzalo na vědomí

Zprávu o stavu zpracování 3. Změny územního plánu obce Rataje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Rataje a společností Akté, Kollárova ulice 629, Kroměříž ing. Arch Milan Krouman k zpracování 3. změny Územního plánu obce Rataje.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/4 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 3 Smlouva o dílo Akte 3 změna UP

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **bere na vědomí** Zprávu o stavu zpracování 3. Změny územního plánu obce Rataje

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Směnná smlouva

Starosta předložil k projednání text Směnné smlouvy, smlouva doručena zastupitelům samostatně. Jedná se o směnu pozemků před domem 25 Rataje, vlastník stavebního pozemku 10/1 Rataje, po oddělení ke směně parcela 857 o výměře 149 m² ostatní plocha, parcela 99/4 zahrada o výměře 16 m² oddělena z parcely 99 Rataje GP č. 420-17/2020 / Pozemky vlastníka v cenové hodnotě 65835,- Kč bez DPH.

Ke směně pozemek ve vlastnictví obce 1013/2 ostatní plocha o výměře 57m². Pozemek obce v hodnotě 22743 bez DPH

Cena stanovena na základě znaleckých posudků ohodnocena jako pozemky stavební, vycházelo se z ocenění parcely 10/1 zastavěná plocha pro oba pozemky. Při vydání rozhodnutí o dělení pozemků Stavební úřadem KM poukázáno na veřejnou plochu pozemku 1013/2 Rataje, vlastník obec Rataje nelze zastavit (oplotit) bez změny územního plánu. Jde o veřejnou plochu (zeleň)

otevření diskuse:

Starosta Jednat o změně ceny přehodnotit znalecké posudky u pozemků 857, 99/4 a 1013/2 určených ke směně ceně za stavební pozemky, a to ve vztahu Rozhodnutí o dělení St. úřad KM KM ve vztahu změny uvedené v GP ale pozemky ocenit ostatní plochou veřejný pozemek i pozemek oddělený ze stavební plochy 10/1 Rataje.

Starosta uvádí na pozemku vlastníka vážné věcné břeměno průchodu, jedná se o pozemek ke směně vjezdu chodníku, doporučit vlastníkovi zrušení před převodem vlastnictví.

Zastupitelstvo obce po projednání

Odkládá Směnu pozemků p.č. 857 oddělena ze st. parcely 10/1 o výměře 149 m² ostatní plocha a dále parcela 99/4 zahrada o výměře 16 m² oddělena z parcely 99 Rataje GP č. 420-17/2020. Pozemek Ke směně ve vlastnictví obce 1013/2 ostatní plocha o výměře 57m². Návrh na usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání odkládá Směnnou smlouvu k pozemkům parcela č. 857 a 99/4 v k.ú. Rataje a k pozemkům 1013/2 v k.ú. Rataje u Kroměříže.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/1 bylo schváleno.

5. Bezúplatný převod 695/5 a 695/6 v k.u. Rataje

Starosta předložil k projednání návrh Darovací smlouvy mezi Obcí Rataje a Zlínským krajem k převodu pozemků p.č. 695/5 o výměře 401 m² a 695/6 o výměře 105 m² za cenu 12382,-Kč účetní. Výše daru bude vložena do účetnictví obce. Pozemky budou využity ke stavbě chodníku Šelešovská ulice.

Záměr bezúplatného převodu zveřejněn u pozemku 695/5 ZK ve dnech 26,5,2020 do 29,6,2020

Záměr bezúplatného převodu zveřejněn u pozemku 695/6 ZK ve dnech 20,10,2020 do 30,11,2020

ZO projednalo předložené podklady k převodu, byl podán návrh na usnesení

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje**

- bezúplatný převod pozemků včetně veškerých jejich součástí a příslušenství, a to:

1. pozemku- p. č. 695/5, ostatní plocha, o výměře 401 m², odděleného z původního pozemku p. č. 695/1 zapsaný v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Kroměříž, Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj

na LV č.509 pro obec Rataje a k.ú. Rataje u Kroměříže, Geometrickým plánem č. 421-34/2020, odsouhlasený příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rataje a k.ú. Rataje u Kroměříže z vlastnictví Zlínského kraje do vlastnictví obce Rataje;

2. pozemku- p. č. 695/6 , ostatní plocha o výměře 105 m² odděleného z původního pozemku p. č. 695/1 zapsaný v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č.509 pro obec Rataje a k.ú. Rataje u Kroměříže, Geometrickým plánem č. 425-207/2020, odsouhlasený příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rataje a k.ú. Rataje u Kroměříže z vlastnictví Zlínského kraje do vlastnictví obce Rataje

Darovací smlouvou mezi Zlínským krajem se sídlem třída Tomáše Bati 21, 76190 Zlín IČO 70891320 Zastoupen Ing.Radimem Holišem , hejtnanem jako dárce a Obec Rataje se sídlem Rataje 139. 76812 Rataje IČO 00287679 zastoupena Říkovským Antonínem starostou obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** - bezúplatný převod pozemků včetně veškerých jejich součástí a příslušenství, a to:

1. pozemku

- p. č. 695/5, ostatní plocha, o výměře 401 m², odděleného z původního pozemku p. č. 695/1 zapsaný v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Kroměříž Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č.509 pro obec Rataje a k.ú. Rataje u Kroměříže,

Geometrickým plánem č. 421-34/2020, odsouhlasený příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rataje a k.ú. Rataje u Kroměříže z vlastnictví Zlínského kraje do vlastnictví obce Rataje;

2. pozemku

- p. č. 695/6 , ostatní plocha o výměře 105 m² odděleného z původního pozemku p. č. 695/1 zapsaný v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Kroměříž Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č.509 pro obec Rataje a k.ú. Rataje u Kroměříže,

Geometrickým plánem č. 425-207/2020, odsouhlasený příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rataje a k.ú. Rataje u Kroměříže z vlastnictví Zlínského kraje do vlastnictví obce Rataje

Darovací smlouvou mezi Zlínským krajem se sídlem třída Tomáše Bati 21, 76190 Zlín IČO 70891320 Zastoupen Ing.Radimem Holišem , hejtnanem jako dárce a Obec Rataje se sídlem Rataje 139. 76812 Rataje IČO 00287679 zastoupena Říkovským Antonínem starostou obce. jako obdarovaný

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/5 bylo schváleno.

Přílohy:

- Bezúplatný převod pozemku 695-5
- Bezúplatný převod pozemku
- ZO 25 k bodu 5 GP 695-6 Šelešovská
- ZO 25 k bodu 5 GP k pozemku 695-5
- ZO 25 k bodu 5 Darovací smlouva ZK pozemky Šelešov

6. Smlouva o sdružení finančních prostředků

6/ Smlouva o sdružení finančních prostředků k úhradě nákladů za zpracování 3. Změna Územního

plánu obce Rataje .

Smlouva předkládána k projednání na základě podaných žádostí o změnu UP v souladu se zákonem 183/2006 § 45 a 55a. Pokud je pořízení změny územního plánu vyvoláno výhradně potřebou navrhovatele, může obec podmínit její pořízení částečnou nebo úplnou úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 písm. f) navrhovatelem.

Smlouva projednána a předána k posouzení účastníkům na jednání s žadatelem ze dne 13.1.2021 s připomínkou navrhovatele p _____ k tomu, že _____, připomínky doručeny zastupitelům . Připomínka vedena ve věci podání žádosti s uvedením, že žádost o změnu 3 podána za _____ i společně a tím dochází ke snížení účastníků a zvýšení podílu úhrady nákladů. Upravena část o DPH. Ve smlouvě doplnit datum u podpisu účastníka.

Diskuse Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce ukládá

Starostovi zajistit podpis smlouvy o sdružení finančních prostředků k úhradě nákladů za zpracování 3. Změna Územního plánu obce Rataje s účastníky .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Smlouvu o spolupráci na projektu 3. Změny Územního plánu Obce Rataje

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/6 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 6 Připomínky ke smlouvě Nový Dokument
ZO 25 k bodu 6 Smlouva o sdružení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **ukládá** Starostovi obce zajistit podpis Smlouvy o spolupráci 3. změny Územního plánu Obce Rataje.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/1 bylo schváleno.

7. Výpověď smlouvy Das

Starosta okomntoval návrh výpovědi Smlouvy o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojistných události společností Das . Na využitelnost smlouvy v zastupitelstvu dlouhodobě upozorňováno. Po diskusi podán návrh na usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Výpověď Smlouvy o zprostředkovatelích a samotných likvidátorech pojistných událostí DAS a ukládá starostovi zaslat do pojišťovny DAS výpověď.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/7 bylo schváleno.

Přílohy:

- ZO 25 k bodu 7 Das pojištění DAS
 - ZO 25 k bodu 7 Das informace DAS smlouva
 - ZO 25 k bodu 7 Exteria nová smlouva
 - ZO 25 k bodu 7 Smlouva Exteria výpověď
-

8. Výpověď smlouvy Galileo

Při schvalování rozpočtu podán návrh na výpověď smlouvy Rozklikávací rozpočet od společnosti Galileo Corporation sro. Dle smlouvy čl. IV Zvláštní ujednání bod 4/3 Obě strany mohou smlouvu vypovědět bez udání důvodu nejdříve však po uplynutí 1 roku (splněno uzavření smlouvy 18.12.2015) ode dne předání modulu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce podání žádosti následujícího . Pro obec při podání výpovědi (unor 2021) ukončení duben 2021. Roční poplatek 1815, Kč s DPH

Návrh na usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Výpověď aplikace Rozklikávacího rozpočtu od společnosti Galileo Corporation s.r.o.Březenecká 4808 Chomutov s předmětem smlouvy modul „Rozklikávací rozpočet“.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/8 bylo schváleno.

Přílohy:

- ZO 25 k bodu 8 Smlouva Galileo
-

9. Výpověď smlouvy Amido

Zastupitelstvo obce projednalo využitelnost přístupu do archivu leteckých snímků spol. Amido na základě přístupového hesla. Lze předpokládat, návštěvnost letec. snímků na stránkách webu, že je velmi nízká. Od stejné firmy jsou fotografie obce u vchodu OU , ty si získaly pozornost.

Návrh na usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Výpověď smlouvy o prohlídce leteckých snímků se spol. Amido Letecké snímky s.r.o. České Budějovice

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/9 bylo schváleno.

Přílohy:

- ZO 25 k bodu 9 Smlouva Amido
-

10. Aktualizace Směrnice veřejných zakázek malého rozsahu

K datu 1.1.2021 dochází k novele zákona 134/2016 o zadávání veřejných zakázek a to , že při zadávání veřejných zakázek zákon odkazuje na ustanovení a **ukládá zadavateli, na vytváření podmínek v zadávacím řízení, hodnocení nabídek a výběru dodavatele povinnost za předpokladu , že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržet zásady sociálně odpovědného zadávání environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Svůj postup je zadavatel povinen zdůvodnit** citaci vložit do Směrnice o zadávání veřejných zakázek .Jedná se o povinnost do zadávacích podmínek vložit podmínku:

Sociální - spočívá v pracovní příležitosti , důstojné pracovní podmínky, a další sociální hlediska ,zaměstnávání osob znevýhodněných na trhu práce, rekvalifikace při realizaci veřejné zakázky.

Environmentální - dopad na životní prostředí , trvale udržitelný rozvoj, cyklus dodávek, , služby nebo stavební práce. Využití recyklovaných materiálů

Inovace - zlepšení produktu. Podmínky dát do hodnotících podmínek

Ve smlouvě upravit „termín schválení 26.ledna 2021.Doplnit text o zrušení Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 24.10.2016 v čl. 10 Závěrečné ujednání

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje

Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Rataje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Rataje dne 26.1.2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/10 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 10 Směrnice_k_zadávaní_veřejných_zaká

11. Veřejnoprávní smlouvy k čerpání dotací za rok 2021 pro jednotlivé žadatele

Starostou zastupitelstvu v souladu s Pravidly o poskytování dotací z rozpočtu obce na rok 2021 předloženy k projednání Veřejnoprávní smlouvy na základě žádostí jednotlivých spolků a sdružení

VPS 1/2021 uzavřena mezi Obcí Rataje a Mysliveckým sdružení Rataje zastoupena ing. Josefem Mičánkem předmět smlouvy neinvestiční dotace 25000,- Kč

VPS 2/2021 uzavřena mezi Obcí Rataje a Honebním společenstvem Rataje zastoupen ing. Josefem Mičánkem předmět smlouvy neinvestiční dotace 6000,- Kč

VPS 3/2021 uzavřena mezi Obcí Rataje a SDH Rataje zastoupen Martinou Sedláčkovou předmět smlouvy neinvestiční dotace 38000,- Kč

VPS 4/2021 uzavřena mezi Obcí Rataje a Římskokatolická farnost Rataje zastoupena P. ICLic Mgr janem Kulíškem předmět smlouvy neinvestiční dotace 125000,- Kč ,-

Diskuse

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje

VPS 1/2021 uzavřena mezi Obcí Rataje a Mysliveckým sdružení Rataje

VPS 2/2021 uzavřena mezi Obcí Rataje a Honebním společenstvem Rataje

VPS 3/2021 uzavřena mezi Obcí Rataje a SDH Rataje

VPS 4/2021 uzavřena mezi Obcí Rataje a Římskokatolická farnost Rataje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** VPS 1/2021 uzavřenou mezi Obcí Rataje a Mysliveckým sdružení Rataje zastoupena ing. Josefem Mičánkem předmět smlouvy neinvestiční dotace 25000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1 (Jančová)

Usnesení č. 2/11 bylo schváleno.

Přílohy:

- ZO 25 k bodu 11 VPS 1 2021 MS Rataje
- ZO 25 k bodu 11 VPS 2 2021 Honební spol
- ZO 25 k bodu 11 VPS 3 2021 SDH Rataje
- ZO 25 k bodu 11 VPS 4 2021 Farnost Rataje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** VPS 2/2021 uzavřenou mezi Obcí Rataje a Honebním společenstvem Rataje zastoupen ing. Josefem Mičánkem předmět smlouvy neinvestiční dotace 6000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/12 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** VPS 3/2021 uzavřenou mezi Obcí Rataje a SDH Rataje zastoupen Martinou Sedláčkovou předmět smlouvy neinvestiční dotace 38000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1 (Sedláčková)

Usnesení č. 2/13 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** VPS 4/2021 uzavřenou mezi Obcí Rataje a Římskokatolická farnost Rataje zastoupena P. ICLic Mgr Janem Kulíškem předmět smlouvy neinvestiční dotace 125000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/14 bylo schváleno.

12. Záměr prodeje pozemku 2048 Popovice

Zastupitelstvu obce předložena žádost o odkoupení části pozemku p.č. 2048 Popovice dle GP číslo 93/2012 ze dne 18.9.2012 zpracoval ing. Jindřich Malát . Pozemek p.č. 2048 z roku 2012 vykazuje dle GP výměru

1405 m² , současná výměra dle KN 1397 m² snížena o 8 m².

Jedná se o pozemek U Vodojemu Popovice, není součástí zastavěného území. Dle GP je zájem o koupi o výměře 740 m² . K uvedenému pozemku 2048/2 o výměře je předložen záměr prodeje. Zastupitelstvu obce předložen záměr prodeje pozemku p.č. 2048/2 v k.ú. Popovice o výměře 740 m² , Cena pozemku na základě znaleckého posudku.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Záměr prodeje pozemku parcela číslo 2048/2 v k.ú. Popovice u Kroměříže o výměře 732 m² dle GP za cenu dle znaleckého posudku.

Opatrný: číslo pozemku vychází z původního záměru pozemku.

Odešla zastupitelka Bc. Jančová Vladimíra 18:14 hod

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Záměr prodeje pozemku parcela číslo 2048 v k.ú. Popovice u Kroměříže o výměře 1397 m² za cenu v místě obvyklou po geometrickém zaměření.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/15 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 12 Žádost o okoupení části pozemku 20

13. informace

13/1 Informace k projektu Kanalizace a ČOV

Na den 26.1.2021 svoláno jednání k předání staveniště TD. Z obce odeslán dopis účastníkům jednání k odložení termínu předání staveniště z odůvodněním neobdržení Rozhodnutí o Změně ROPD ze SFŽP. Jednání bylo svoláno za účasti zástupce ŘSZK majetkového správce k vyjasnění si zásahů do statní komunikace ve správě ŘSZK.

Sdělení administrátora ze dne 12. ledna 2021 - pokračuje kontrola opakovaného výběrového řízení s ohledem na kvalitu projektu.

TD spolu s dodavatelem řeší trubení ve spolupráci s projektantem oddalování zahájení stavby , posun předání staveniště pro dodavatele zdražuje nákup trubení a materiálu dodavatelem.

Je vydáno oznámení o zahájení prodloužení platnosti stavebního povolení vodního díla OŽP Měst. úřadu KM

Obecní úřad zajišťuje kontrolu a konzultace projektu kanalizačních přípojek s vlastníky nemovitostí v Sobělicích. Na stavební úřad předáno 30 ks projektu . K další části vyzvání občané Sobělic k jednání z důvodu i platnosti Vyjádření správců sítí.

Na kontrole projektů, dopracování projektu včetně písemností a tisku pracuje zastupitel ing. Švásta, PhDr. Opatrný, starosta. Zastupitelstvo přijme cenu za zpracování jednoho projektu pro místní část Sobělice. Sobělice je kontrpla ze strany zastupitelů jednoduší cena 300,- Kč po úpravě projektu přípojky nemovitosti , zpracování tachni. zprávy , plné moci, záměru pro stav. úřad.

Následně vést diskusi k projektům Popovice pod vedením samostatně ing. Švásta s výpomocí PhDr Opatrný. Projekt bude veden až do stavu podání na Stavební úřad s vydaným Územním souhlasem, Územním Rozhodnutím a jen u takto dokončeného projektu provést úhradu do částky 700,- Kč projedná ZO

U projektů Popovice bude nutno doplnit nová vyjádření. Projektů k opravě místní části Popovice 152 ks

Pokud se opravy , dopracování projektů neujmou zastupitelé, kteří jsou dnes zaškolení, je nuno vyhledat projektanta s cenovou nabídkou a o té jednat.

projektanta s cenovou nabídkou a o té jednat.

Diskuse

PhDr. Opatrný Pavel: starší občané se ptali a byli by rádi, kdyby obec zajistila protlaky a vnitřní přípojky.

Pan ing. Švásta: jsem k dispozici pro dopracování projektů

starosta: návrh ceny za 1 projekt 300 Kč - projekty Sobělice

Informace podána k dalšímu projednání Starosty s pravomocí Rady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rataje po projednání **schvaluje** Odměnu za zpracování projektové dokumentace splaškových kanalizačních přípojek rodinných domů v Sobělicích v ceně 300 Kč za projekt.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2 (Opatrný, Švásta)

Usnesení č. 2/16 bylo schváleno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13-1 informace prodloužení termínu př

13/2 Obec společně s panem Mlčochem odborný zástupce, správce kanalizace podávají žádost o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových Rataje, Popovice, Sobělice. Platnost povolena do roku 2023 ukončení výstavby ČOV.

Obec s četností 4 odběrů odpadních vod ročně odpadních vod na výustích kontroluje dodržování stanovených hodnot vydaného povolení povolení

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13/3 Odkoupení pozemků k umístění vodovodního řádu do komunikace pozemku 2384 Popovice

Z důvodu uložení vodovodního řádu do komunikace Popovice byly osloveni vlastníci k odprodání části pozemku s šíří 3 m v ceně 70 Kč u pozemků 2302, 2301, 2209, 2298, 2303

Odpověď písemná u pozemku 2301. Vznášen požadavek při stavbě komunikace převést přípojky kanalizace, vody případně uložení chráničky. V projektu umístění vodovodního řádu se pokračuje po získání souhlasů vlastníků.

Diskuse

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13- 3 informace k odkoupení pozemků.

3/4 Čerpání dovolené po ukončení mateřské dovolené. Předložna žádost o čerpání dovolené pracovnice po skončení MD za roky 2018, 2020, 2021. Hospodářka provede ř dočerpání za jednotlivé roky dle plánu

dovolených

Diskuse

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13-4 informace Proplacení dovolené

13/5 Obci nabídnuta hlína

Nabídka (ornice) ze stavby VTL plynovod Moravia z pozemku v množství 22 m³ . Obec nabídla místnímu ZoD. Obec hlínu využije k dorovnání do obecního sadu , a v do švestkové aleje.

ZOD se na nabídku nevyjádřilo, Obec přijme nabídku ornice.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13-5 Uložení zeminy Vyuziti ornice_O

ZO 25 k bodu 13-5 informace Uložení zeminy

13/6 Krajský úřad odbor dopravy informuje o jednotném označení autobusových zastávek.

Starosta předkládá vzor označení.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 6 Připomínkyke smlouvě Nový Dokument

13/7 Dotace vyhlášené Zlínským kraje

SDH jednáno s místostarostou, předložen seznam , požadavek k dovybavení jednotky SDH Rataje . Žádost o dotaci připraví k podání dle podmínek ZK

Dotace na opravy majetku . Výše dotace 25 % oprava střechy KD sobělice , prostor slouží SDH odkaz na čl 3 podmínky. ZVážít zpracovní žádosti malé procento podat žádost na MMR

Diskuse

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13-7 informace Dotace ZK program-

13/8 Komunitní energetika.

Starosta informuje o Program za podpory EU Mas Hřibčíc hory se do projektu přihlásila. Jedná se o zvýšení ekologické energie financované z emisních povolenek. Je nutno hledat místa, připravovat projekty. U obce se jeví místo pro fotovoltaiku s umísěním a spotřebou na budově požární zbrojnice. O projektu se již jedná,

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13-8 Mas problematika komunitní ener
ZO 25 k bodu 13-8 Projektový záměr RES+MAS Hřibčíc
ZO 25 k bodu 13-8 informace Projekt Komunální en
ZO 25 k bodu 13-8 MODFOND pro obce ZK

13/9 Informace z Úřadu práce

Podána informace možnosti nabídky pracovního místa veřejně prospěšných prací a Společensky účelných pracovních míst po 6 měsících pracovní úvazek na 2 roky. Pracovníci musí být proškoleni úřadem práce a v evidenci rok. Obec v současné době zaměstnává 3 pracovníky na HPP. o přijetí sezónního pracovníka jenat v dubnu 2021.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13-9 informace Úřad práce

13/10 Nabídka Smlouva o provádění funkce požárního technika

Starosta seznamuje se smlouvou k výkonu činností požárního technika, školitele pracovníků v požární ochraně dodavatelským způsobem. Smlouva navržena technikem PO panem Miroslavem Dostálem. Smlouva postoupená k projednání, schválení na jednání Starosta s pravomocí rady.

Diskuse

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13-10 Dostál smlouva o provádění funk
ZO 25 k bodu 13-10 informace Vodoprávní řízení změn

13/11 Vyhláška 515/2020 Sb.

Starosta ukládá přepracovat Informace o zveřejňování o povinném subjektu – Informace přepracovány , zveřejněny správcem webua v budově OU PhDr. Opatrný Pavel informace zpracoval, zveřejní na stránkách obce.

Galileo informace upraví na stránkách obce.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13-11 informace Zveřejňování infrom

13/12 Zákon o odpadech - bioodpad , zpracování

Do OZV vyhlášky musí být zařazen způsob sběru a likvidace odpad tráva, klestí, s popisem místa uložení likvidace .

Ministerstvo povolilo platnost vyhlášek schválených do r. 2020.

Upravit vyhlášku č. 4/2019, označit kontejnery žluté a zelené druhem odpadu. Zelený dřevní hmota ke štěpkování, žlutý sběr trávy

Úkol pro zastupitele Bc. Frkala: zajistit u firmy Linear

PhDr. Opatrný: oplotit bioskládku

Ing. Švásta: třídit bioodpad

Zaslat p. Opatrnému poslední vyhlášku systém shromažďování OZV 4/2019.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13-12 infromace Zákon o odpadech

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

ZO 25 k bodu 13-13 informace VRV bezpečnost prác

13/14 Očkování Covid 19

Jednat o pomoci zajistit očkování občanů z Rataje, místní části Popovice, Sobělice v obci Rataje.

Starosta: zjistí informace o očkování v nemocnici KM

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13/5 Zásilkovna

Starosta seznamuje s nabídkou umístění boxu pro výdej balíků ne veřejném prostranství, dle OZV. S nabídkou souhlas s návrhem umístění u OU Rataje, místo kontejnerů na tříděný odpad. Společnost Zásilkovna si zpevní plochu. Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním boxu Zásilkovna smlouvu obdrží samostatně. Smlouva projednána na jednání starosty s pravomocí Rady.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13/16 Polní cesty poničené v Popovicích

Podn k řešení doručil OU předseda ZOD Rataje s upozorněním na poničené polní cesty, kdy majitelé sušárny Popovice jezdí po polních cestách za každého počasí s využíváním osetých polních ploch. Starosta upozorňuje nejen na poničení polní cesta ale i lesní ve vlastnictví obce. Starosta projedná s důtřazným napomenutím vlastníka s upozorněním využívání polní cesty za příznivého počasí.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13/17 vybudování zpomalovacího retardéru v Popovicích za Pálenicí

Starosta seznamuje s požadavkem občanů z Popovic za Pálenicí o vybudování zpomalovacího retardéru na komunikaci za Pálenicí.

ing. Švásta: šel bych cestou dopravní značky Obytná zóna než zpomalovací retardéry.

starosta: nevím, jestli lidé na základě dopravní značky zpomalí.

ing. Švásta: umístění značky označující začátek Obce Popovice. Jestli jde posunout značku Popovice. Příklad Kroměříž, Starosta projedná přeložení dopravního značení s dopravním inspektorátem..

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13/18 Vybudování WC za domkem s prodejem zmrzliny Rataje

Záměr vybudovat veřejné WC za domkem s prodejem zmrzliny v obci Rataje.

starosta: Technicky se dá napojit na splaškovou kanalizaci.

Ing. Švásta: já se tomu nebráním.

Bc. Frkal: chtěl bych vidět nákres, jak buce WC vypadat. Starosta osloví vlastníka zmrzlinového stánku s doložením zákresu a povolení Hygienika . Stavba WC lehce demontovatelná .

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13/19 Wi-fi volně na veřejných místech v obci

Nabídku zavedení v obci okomentoval PhDr. Pavel Opatrný. Cena za internet 150 Kč za měsíc.

Obec doposud platí ročně za internet 2832,- Kč. Nabídku prověřil Bc Frkal L. a Opatrný pavel

Starosta konstatoval projednání všech bodu 25 zasedání zastupitelstva obce a jednání ukončil.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Zapisovatel: Hana Čápková

Hana Čápková

ověřovatelé: Běhal Ladislav

Ladislav Běhal

Sedláček Petr

Petr Sedláček

Starosta Antonín Říkovský

Antonín Říkovský

Datum vyhotovení: 1.7.2011